

ПРОТОКОЛ

об отмене решений, принятых протоколом рассмотрения единственного участника конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 07.04.2025

пгт. Кавалерово

12 мая 2025 года

Конкурсная комиссия по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не выбрали способ управления, на основании Предписания УФАС России № 025/10/18.1-327/2025 от 29.04.2025; в соответствии: со ст. 161 ЖК РФ; Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»; распоряжением администрации Кавалеровского муниципального округа от 13.02.2025 года № 76 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, находящихся на территории Кавалеровского муниципального округа», в составе:

Председатель комиссии:

– Лапоха Николай Викторович – и.о. заместителя главы администрации Кавалеровского муниципального округа.

Секретарь комиссии:

– Харина Виктория Анатольевна – главный специалист отдела ЖКХ Управления ЖКХ администрации Кавалеровского муниципального округа;

Члены комиссии:

– Семченкова Анна Югославовна – начальник Управления ЖКХ – начальник отдела ЖКХ администрации Кавалеровского муниципального округа, заместитель председателя комиссии;

– Батура Андрей Васильевич – заместитель начальника Управления ЖКХ – заместитель начальника отдела ЖКХ администрации Кавалеровского муниципального округа;

– Карпенко Наталья Анатольевна – начальник отдела по работе с территориями Управления ЖКХ администрации Кавалеровского муниципального округа;

– Седова Любовь Алексеевна – начальник Управления архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений - начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Кавалеровского муниципального округа;

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 66% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Провела внеочередное заседание по рассмотрению Предписания УФАС России № 025/10/18.1-327/2025 от 29.04.2025.

С Целью исполнения предписания УФАС приняты следующие решения.

1. Отменить решения, принятые протоколом рассмотрения единственного участника конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 07.04.2025.
2. Разместить настоящий протокол на официальном сайте администрации Кавалеровского муниципального округа.
3. Возобновить процедуру торгов в соответствии с действующим законодательством и с учетом решения Комиссии Приморского УФАС России.
4. Назначить процедуру повторного рассмотрения заявок по конкурсу на 19.05.2025 в 10.00 часов в кабинете Председателя комиссии.
5. Направить уведомление ООО «Конкорд» о повторном рассмотрении заявок на участие в конкурсе в соответствии с действующим законодательством и с учетом решения Комиссии Приморского УФАС России.
6. ООО «Конкорд» предоставить адрес, режим работы, ФИО представителя, назначенного соответствующим приказом, с правом принимать, передавать и подписывать документы, вести прием граждан по вопросам управления многоквартирным домом, представительства ООО «Конкорд», а также аварийно-диспетчерской службы на территории Кавалеровского муниципального округа, в соответствии с п. 27-28 Постановления Правительства РФ от 15 мая 2013 г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», а также требования Государственной жилищной инспекции в запросе о результатах конкурса (Прилагается).

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 2 (двух) листах.

Председатель комиссии:

 Н. В. Васьков
(ф. и. о., подпись)

Члены комиссии:

 Батур А. В.

 А. М. Семикова

 А. А. Алексова

 Н. А. Карпенко

 В. А. Карина
(ф. и. о., подпись)

12 мая 2025 года