

от кого: ООО «КОНКОРД»

откуда: 690001, Приморский край,

г. Владивосток, ул. Капитана Шефнера, д. 2а, оф. 100.

Заявка на участие в конкурсе № 23000010820000000031

Лот № 14

*№ 8*

*Принято 17.05.2025  
09:19*

*Секретарь В.А. Карина*  
*[Подпись]*

Кому: Администрация Кавалеровского муниципального округа

Куда: 692413, Приморский край, Кавалеровский округ,

пгт. Кавалерово, ул. Арсеньева, д. 104, каб. 12

**ЗАЯВКА**  
**на участие в конкурсе по отбору управляющей**  
**организации для управления многоквартирным домом**

1. Заявление об участии в конкурсе

**Общество с ограниченной ответственностью «Конкорд»**

(организационно-правовая форма, наименование/фирменное наименование организации  
или ф.и.о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

**690001, Приморский край, г. Владивосток, ул. Капитана Шефнера, д. 2а, оф. 100,**

(место нахождения, почтовый адрес организации или место жительства индивидуального предпринимателя)

**+7(924)0020208**

(номер телефона)

заявляет об участии в конкурсе по отбору управляющей организации для управления  
многоквартирным домом (многоквартирными домами), расположенным(и) по адресу:

**край Приморский, м.о. Кавалеровский, п Рудный, ул Партизанская, дом 95**

**(№ 23000010820000000031, лот № 14)**

(адрес многоквартирного дома)

Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, просим  
возвратить на счет: **р/с № 40702810010001866190, АО «ТБанк», БИК 044525974,**

(реквизиты банковского счета)

**к/с 30101810145250000974**

2. Предложения претендента

по условиям договора управления многоквартирным домом

**На основании договора № 250228-1-ПС от 28.02.2025 года с ООО ЕИРЦ «Кварплата 24»**

(описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора

**предлагаю вносить плату за содержание, ремонт жилого помещения и коммунальные**

управления многоквартирным домом способа внесения

**услуги на расчетный счет ЕИРЦ**

собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального  
найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы  
за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги)

Внесение собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых  
помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений  
государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт  
жилого помещения и платы за коммунальные услуги предлагаю осуществлять **на счет**

**№ 40911810101850000000 в АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 044525593, ИНН 7728168971**

(реквизиты банковского счета претендента)

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического  
лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей  
(для индивидуального предпринимателя):

**Выписка из ЕГРЮЛ № 130В/2025 от 10.03.2025 г. (2 листа)**

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

**Приказ № 1 от 04.12.2024 о вступлении в должность генерального директора, (1 лист)**

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

**Платежное поручение № 10 (обеспечение заявки по лоту № 14) от 14.03.2025 (1 лист)**

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

**Выписка из реестра лицензий Приморского края от 14.02.2025 (2 листа);**

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

**Копия квалификационного аттестата № 126-ЭКЗ от 03.11.2022 (2 листа);**

**Декларация от 14.03.2025 (2 листа)**

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год: поскольку юридическое лицо зарегистрировано 03.12.2024, в соответствии с ч. 3 ст. 15 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» первый отчетный период устанавливается - 31.12.2025. Срок сдачи бухгалтерского баланса не наступил.

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

Настоящим **Общество с ограниченной ответственностью «Конкорд»**

(организационно-правовая форма, наименование (фирменное наименование))

организации или ф.и.о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

дает согласие на включение в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

**Генеральный директор, Сидоров Алексей Александрович**

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

  
(подпись)

**А.А. Сидоров**

(ф.и.о.)



14.03.2025

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

14.03.2025

08

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №10

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Одиннадцать тысяч пятьсот двадцать рублей 65 копеек

|                                                                          |  |               |  |             |  |          |  |                      |  |            |  |
|--------------------------------------------------------------------------|--|---------------|--|-------------|--|----------|--|----------------------|--|------------|--|
| ИНН 2536347897                                                           |  | КПП 253601001 |  | Сумма       |  | 11520-65 |  |                      |  |            |  |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"                       |  |               |  |             |  | Сч. №    |  | 40702810010001866190 |  |            |  |
| Платательщик                                                             |  |               |  | БИК         |  |          |  | 044525974            |  |            |  |
| АО "ТБанк" г. Москва                                                     |  |               |  |             |  | Сч. №    |  | 30101810145250000974 |  |            |  |
| Банк плательщика                                                         |  |               |  | БИК         |  |          |  | 010507002            |  |            |  |
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ //УФК по Приморскому краю г. Владивосток |  |               |  |             |  | Сч. №    |  | 40102810545370000012 |  |            |  |
| Банк получателя                                                          |  |               |  | Сч. №       |  |          |  | 03232643055100002000 |  |            |  |
| ИНН 2508144052                                                           |  | КПП 250801001 |  |             |  | Вид оп.  |  | 01                   |  | Срок плат. |  |
| АДМИНИСТРАЦИЯ КАВАЛЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА                       |  |               |  | Очер. плат. |  |          |  |                      |  |            |  |
|                                                                          |  |               |  | Рез. поле   |  |          |  |                      |  |            |  |
| Получатель                                                               |  |               |  | Код         |  | 0        |  | Рез. поле            |  |            |  |
| 0                                                                        |  | 05510000      |  | 0           |  | 0        |  | 0                    |  | 0          |  |

В обеспечение заявки на участие в конкурсе № 230000108200000000031 по отбору управляющей организации по лоту № 14

Назначение

Подписи

Отметки банка

М.П.

АО ТБАНК  
БИК 044525974  
К/С 30101810145250000974  
ИНН 7710140679  
ПРИНЯТО К ИСПОЛНЕНИЮ



**ВЫПИСКА**  
**из Единого государственного реестра юридических лиц**

10.03.2025

(дата формирования выписки)

№ 130В/2025

(номер выписки)

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"**

(полное наименование юридического лица)

**ОГРН**

**1 2 4 2 5 0 0 0 2 9 3 7 5**

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

"10"

(число)

марта

(месяц прописью)

2025 г.

(год)

| № п/п                                                                         | Наименование показателя                                           | Значение показателя                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                             | 2                                                                 | 3                                                                                                                    |
| <b>Наименование</b>                                                           |                                                                   |                                                                                                                      |
| 1                                                                             | Полное наименование на русском языке                              | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"                                                                   |
| 2                                                                             | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                                          |
| 3                                                                             | Сокращенное наименование на русском языке                         | ООО "КОНКОРД"                                                                                                        |
| 4                                                                             | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                                          |
| <b>Место нахождения и адрес юридического лица</b>                             |                                                                   |                                                                                                                      |
| 5                                                                             | Место нахождения юридического лица                                | ПРИМОРСКИЙ КРАЙ,<br>Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ,<br>Г ВЛАДИВОСТОК                                                           |
| 6                                                                             | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                                          |
| 7                                                                             | Адрес юридического лица                                           | 690001,<br>ПРИМОРСКИЙ КРАЙ,<br>Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ,<br>Г ВЛАДИВОСТОК,<br>УЛ КАПИТАНА ШЕФНЕРА,<br>Д. 2А,<br>ОФИС 100 |
| 8                                                                             | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                                          |
| <b>Адрес электронной почты</b>                                                |                                                                   |                                                                                                                      |
| 9                                                                             | Эл. почта                                                         | KONKORD0202@YANDEX.RU                                                                                                |
| 10                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                                          |
| <b>Сведения о регистрации</b>                                                 |                                                                   |                                                                                                                      |
| 11                                                                            | Способ образования                                                | Создание юридического лица                                                                                           |
| 12                                                                            | ОГРН                                                              | 1242500029375                                                                                                        |
| 13                                                                            | Дата регистрации                                                  | 03.12.2024                                                                                                           |
| 14                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                                          |
| <b>Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица</b> |                                                                   |                                                                                                                      |
| 15                                                                            | Наименование регистрирующего органа                               | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю                                          |

|                                                                                               |                                                                   |                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 16                                                                                            | Адрес регистрирующего органа                                      | 690012, Владивосток г, Пихтовая, 20         |
| 17                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| <b>Сведения о типе устава, на основании которого действует юридическое лицо</b>               |                                                                   |                                             |
| 18                                                                                            | Номер типового устава                                             | 20                                          |
| 19                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| <b>Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица</b> |                                                                   |                                             |
| 20                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице                | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| 21                                                                                            | Фамилия<br>Имя<br>Отчество                                        | СИДОРОВ<br>АЛЕКСЕЙ<br>АЛЕКСАНДРОВИЧ         |
| 22                                                                                            | ИНН                                                               | 251503005981                                |
| 23                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| 24                                                                                            | Должность                                                         | ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР                        |
| 25                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| 26                                                                                            | Пол                                                               | Мужской                                     |
| 27                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| 28                                                                                            | Гражданство                                                       | гражданин Российской Федерации              |
| 29                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| <b>Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде</b>    |                                                                   |                                             |
| 30                                                                                            | Вид                                                               | Уставный капитал                            |
| 31                                                                                            | Размер (в рублях)                                                 | 10000                                       |
| 32                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| <b>Сведения об учредителях (участниках) юридического лица</b>                                 |                                                                   |                                             |
| 33                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице                | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| 34                                                                                            | Фамилия<br>Имя<br>Отчество                                        | СИДОРОВ<br>АЛЕКСЕЙ<br>АЛЕКСАНДРОВИЧ         |
| 35                                                                                            | ИНН                                                               | 251503005981                                |
| 36                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| 37                                                                                            | Пол                                                               | Мужской                                     |
| 38                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| 39                                                                                            | Гражданство                                                       | гражданин Российской Федерации              |
| 40                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| 41                                                                                            | Номинальная стоимость доли (в рублях)                             | 10000                                       |
| 42                                                                                            | Размер доли (в процентах)                                         | 100                                         |
| 43                                                                                            | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1242500029375<br>03.12.2024                 |
| <b>Сведения об учете в налоговом органе</b>                                                   |                                                                   |                                             |
| 44                                                                                            | ИНН                                                               | 2536347897                                  |
| 45                                                                                            | КПП                                                               | 253601001                                   |
| 46                                                                                            | Дата постановки на учет в налоговом органе                        | 03.12.2024                                  |
| 47                                                                                            | Сведения о налоговом органе, в котором                            | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой |

|                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 48                                                                                                                                               | юридическое лицо состоит на учете<br>ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | службы № 15 по Приморскому краю<br>2242500649004<br>03.12.2024                                 |
| <b>Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию в территориальном органе Социального фонда России</b> |                                                                                                        |                                                                                                |
| 49                                                                                                                                               | Регистрационный номер                                                                                  | 1342039466                                                                                     |
| 50                                                                                                                                               | Дата постановки на учет в качестве страхователя                                                        | 04.12.2024                                                                                     |
| 51                                                                                                                                               | Наименование территориального органа Социального фонда России                                          | Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Приморскому краю |
| 52                                                                                                                                               | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения                                      | 2242500652469<br>05.12.2024                                                                    |
| <b>Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию в территориальном органе Социального фонда России</b> |                                                                                                        |                                                                                                |
| 53                                                                                                                                               | Регистрационный номер                                                                                  | 1342039466                                                                                     |
| 54                                                                                                                                               | Дата постановки на учет в качестве страхователя                                                        | 04.12.2024                                                                                     |
| 55                                                                                                                                               | Наименование территориального органа Социального фонда России                                          | Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Приморскому краю |
| 56                                                                                                                                               | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения                                      | 2242500652470<br>05.12.2024                                                                    |
| <b>Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности</b>                            |                                                                                                        |                                                                                                |
| <b>Сведения об основном виде деятельности</b><br>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))                                                               |                                                                                                        |                                                                                                |
| 57                                                                                                                                               | Код и наименование вида деятельности                                                                   | 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе       |
| 58                                                                                                                                               | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения                                      | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                    |
| <b>Сведения о дополнительных видах деятельности</b><br>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))                                                         |                                                                                                        |                                                                                                |
| 1                                                                                                                                                |                                                                                                        |                                                                                                |
| 59                                                                                                                                               | Код и наименование вида деятельности                                                                   | 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе              |
| 60                                                                                                                                               | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения                                      | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                    |
| 2                                                                                                                                                |                                                                                                        |                                                                                                |
| 61                                                                                                                                               | Код и наименование вида деятельности                                                                   | 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе     |
| 62                                                                                                                                               | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения                                      | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                    |
| <b>Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц</b>                                                             |                                                                                                        |                                                                                                |
| 1                                                                                                                                                |                                                                                                        |                                                                                                |
| 63                                                                                                                                               | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ                                                                     | 1242500029375<br>03.12.2024                                                                    |
| 64                                                                                                                                               | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ                                                                        | Создание юридического лица                                                                     |
| 65                                                                                                                                               | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ                                    | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю                    |
|                                                                                                                                                  | Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ                                      |                                                                                                |
| 66                                                                                                                                               | Наименование документа                                                                                 | РЕШЕНИЕ                                                                                        |
| 67                                                                                                                                               | Номер документа                                                                                        | 1                                                                                              |
| 68                                                                                                                                               | Дата документа                                                                                         | 28.11.2024                                                                                     |
| 69                                                                                                                                               | Наименование документа                                                                                 | СВИДЕТЕЛЬСТВО                                                                                  |

Выписка из ЕГРЮЛ  
10.03.2025 13:54:47

ОГРН 1242500029375

Страница 3 из 4

|    |                                                                     |                                                                                                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 70 | Наименование документа                                              | ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО                                                                                                                                           |
| 71 | Дата документа                                                      | 26.11.2024                                                                                                                                                   |
| 72 | Наименование документа                                              | 26.2-1 Уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения                                                                                          |
| 73 | Дата документа                                                      | 28.11.2024                                                                                                                                                   |
| 74 | Наименование документа                                              | P11001 Заявление о создании ЮЛ                                                                                                                               |
| 75 | Дата документа                                                      | 28.11.2024                                                                                                                                                   |
| 76 | Наименование документа                                              | Документ, удостоверяющий личность гражданина РФ                                                                                                              |
| 2  |                                                                     |                                                                                                                                                              |
| 77 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ                                  | 2242500649004<br>03.12.2024                                                                                                                                  |
| 78 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ                                     | Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе                                                                                         |
| 79 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю                                                                                  |
| 3  |                                                                     |                                                                                                                                                              |
| 80 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ                                  | 2242500652469<br>05.12.2024                                                                                                                                  |
| 81 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ                                     | Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное пенсионное страхование) |
| 82 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю                                                                                  |
|    | Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ   |                                                                                                                                                              |
| 83 | Наименование документа                                              | Сведения о регистрации ЮЛ по ОПС                                                                                                                             |
| 84 | Дата документа                                                      | 05.12.2024 0:00:42.000                                                                                                                                       |
| 4  |                                                                     |                                                                                                                                                              |
| 85 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ                                  | 2242500652470<br>05.12.2024                                                                                                                                  |
| 86 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ                                     | Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное социальное страхование) |
| 87 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю                                                                                  |
|    | Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ   |                                                                                                                                                              |
| 88 | Наименование документа                                              | Сведения о регистрации ЮЛ по ОСС                                                                                                                             |
| 89 | Дата документа                                                      | 05.12.2024 0:00:42.000                                                                                                                                       |

Выписка сформирована

Начальник отдела  
учета налогоплательщиков

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю

(полное наименование налогового органа)



Выписка из ЕГРЮЛ  
10.03.2025 13:54:47

ОГРН 1242500029375

Страница 4 из 4

ПРОНУМЕРОВАНО, ПРОШИТО  
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

НА 2 (два) *л*

ЛИСТАХ

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА  
Е. В. РЕЗВАНОВ



Общество с ограниченной ответственностью

«КОНКОРД»

ИНН 2536347897 КПП 253601001 ОГРН 1242500029375

ПРИКАЗ № 1

г. Владивосток

04 декабря 2024 г.

О вступлении в должность Генерального директора и Главного бухгалтера Общества

**ПРИКАЗЫВАЮ**

1. На основании решения об учреждении № 1 от 28.11.2024 г. Общества с ограниченной ответственностью «КОНКОРД» (далее – «Общество»), вступить в должность Генерального директора Общества Сидорову Алексею Александровичу с «04» декабря 2024 г.
2. Обязанности главного бухгалтера общества с ограниченной ответственностью «КОНКОРД» возложить на Сидорова Алексея Александровича с «04» декабря 2024 г.

Генеральный директор  
ООО «КОНКОРД»



А.А. Сидоров

Копия верна:  
Генеральный директор  
ООО «Конкорд»



Сидоров А.А.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(наименование лицензирующего органа)



Выписка

из реестра лицензий по состоянию на 01: 59 "14" февраля 2025 г.

1. Статус лицензии:

Действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии:

025000772

3. Дата предоставления лицензии:

13.02.2025 г.

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"

ООО "КОНКОРД"

690001, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г  
ВЛАДИВОСТОК, УЛ КАПИТАНА ШЕФНЕРА, Д. 2А, ОФИС 100

ОГРН: 1242500029375

+7(914)7157172

jlexa20@yandex.ru

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации", адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального

Копия верна:  
Генеральный директор  
ООО "Конкорд"



*Супрун В.А.*

предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 5 части 2 статьи 21 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности":

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

2536347897

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию, и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности:

9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:

**ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ  
ДОМАМИ**

10. Дата вынесения лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

Приказ о предоставлении лицензии № пр.51-23 от 13.02.2025 г.

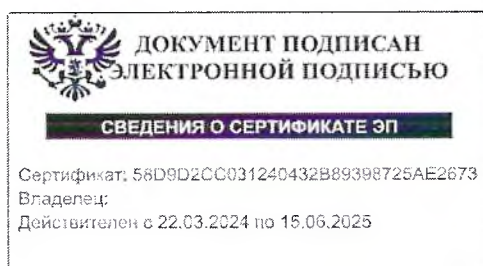
11. Последние действия с лицензией: № пр.51-23 от 13.02.2025 г.  
(иные сведения)

Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.

Копия верна:  
Генеральный директор  
ООО «Конкорд»



Служба ИМ







# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ

Настоящий квалификационный аттестат выдан

Сидоров Алексей Александрович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, получившего квалификационный аттестат, в дательном падеже)

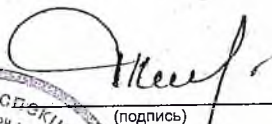
На основании успешно сданного квалификационного экзамена  
лицензионной комиссии Приморского края

Протокол № 126-ЭКЗ от 03 ноября 20 22 г.  
(№ и дата протокола результатов квалификационного экзамена)

Квалификационный аттестат выдан сроком на 5 лет

до « 03 » ноября 20 27 г.

Руководитель  
государственной  
жилищной инспекции  
Приморского края

  
(подпись)

П.А. Наливайко

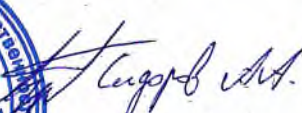
(шифровка подписи)

М.П.



Копия  
Генеральному директору  
ООО «Конкорд»







Копие верна:  
Генеральный директор  
ООО «Конкорд»



Сидоров А.А.



## ДЕКЛАРАЦИЯ

соответствия ООО «КОНКОРД»  
требованиям к участникам на проведение открытого конкурса по отбору  
управляющих организаций для управления многоквартирными домами,  
расположенными на территории Кавалеровского муниципального округа

Полное, фирменное и сокращенное наименование организации: Общество с  
ограниченной ответственностью «КОНКОРД», (ООО «КОНКОРД»).

ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения:  
1242500029375 от 03.12.2024.

ОГРН: 1242500029375

ИНН 2536347897 / КПП 253601001.

Руководитель: Сидоров Алексей Александрович, генеральный директор.

Документ, на основании которого действует руководитель: Приказ № 1 от  
04.12.2024 г.

Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по  
управлению многоквартирными домами от 13.02.2025 № 025000772.

Настоящим подтверждаем следующее:

1. Претендент (ООО «КОНКОРД») соответствует установленным  
федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение  
работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным  
домом;
2. В отношении претендента (ООО «КОНКОРД») не проводится  
процедура ликвидации;
3. Деятельность претендента (ООО «КОНКОРД») не приостановлена в  
порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об  
административных правонарушениях;
4. Отсутствие у претендента (ООО «КОНКОРД») задолженности по  
налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или

государственные внебюджетные фонды за последний завершённый отчётный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчётности за последний завершённый отчётный период;

5. Отсутствие у претендента (ООО «КОНКОРД») кредиторской задолженности за последний завершённый отчётный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчётности за последний завершённый отчётный период;

6. Внесение претендентом (ООО «КОНКОРД») на счёт, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

7. Отсутствие у претендента (ООО «КОНКОРД») задолженности перед ресурсоснабжающими организациями за 2 и более расчётных периода, подтверждённое актами сверки либо решением суда, вступившим в законную силу;

8. Отсутствие у претендента (ООО «КОНКОРД») задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

«14» марта 2025 года

Генеральный директор



А.А. Сидоров