

от кого: ООО «КОНКОРД»

откуда: 690001, Приморский край,

г. Владивосток, ул. Капитана Шефнера, д. 2а, оф. 100.

Заявка на участие в конкурсе № 23000010820000000031

Лот № 13

*№ 7*

*Принято 17.03.2025 г.  
09:18*

*Секретарь В. А. Карина*  


Кому: Администрация Кавалеровского муниципального округа

Куда: 692413, Приморский край, Кавалеровский округ,

пгт. Кавалерово, ул. Арсеньева, д. 104, каб. 12

**ЗАЯВКА**  
**на участие в конкурсе по отбору управляющей**  
**организации для управления многоквартирным домом**

1. Заявление об участии в конкурсе

**Общество с ограниченной ответственностью «Конкорд»**

(организационно-правовая форма, наименование/фирменное наименование организации  
или ф.и.о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

**690001, Приморский край, г. Владивосток, ул. Капитана Шефнера, д. 2а, оф. 100,**

(место нахождения, почтовый адрес организации или место жительства индивидуального предпринимателя)

**+7(924)0020208**

(номер телефона)

заявляет об участии в конкурсе по отбору управляющей организации для управления  
многоквартирным домом (многоквартирными домами), расположенным(и) по адресу:

**край Приморский, м.о. Кавалеровский, п Рудный, ул Партизанская, дом 86**

**(№ 23000010820000000031, лот № 13)**

(адрес многоквартирного дома)

Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, просим  
возвратить на счет: **р/с № 40702810010001866190, АО «ТБанк», БИК 044525974,**

(реквизиты банковского счета)

**к/с 30101810145250000974**

2. Предложения претендента

по условиям договора управления многоквартирным домом

**На основании договора № 250228-1-ПС от 28.02.2025 года с ООО ЕИРЦ «Кварплата 24»**

(описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора

**предлагаю вносить плату за содержание, ремонт жилого помещения и коммунальные**

управления многоквартирным домом способа внесения

**услуги на расчетный счет ЕИРЦ**

собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального  
найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы  
за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги)

Внесение собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых  
помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений  
государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт  
жилого помещения и платы за коммунальные услуги предлагаю осуществлять **на счет**

**№ 40911810101850000000 в АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 044525593, ИНН 7728168971**

(реквизиты банковского счета претендента)

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического  
лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей  
(для индивидуального предпринимателя):

**Выписка из ЕГРЮЛ № 130В/2025 от 10.03.2025 г. (2 листа)**

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

Приказ № 1 от 04.12.2024 о вступлении в должность генерального директора, (1 лист)

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Платежное поручение № 9 (обеспечение заявки по лоту № 13) от 14.03.2025 (1 лист)

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

Выписка из реестра лицензий Приморского края от 14.02.2025 (2 листа);

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

Копия квалификационного аттестата № 126-ЭКЗ от 03.11.2022 (2 листа);

Декларация от 14.03.2025 (2 листа)

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год: поскольку юридическое лицо зарегистрировано 03.12.2024, в соответствии с ч. 3 ст. 15 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» первый отчетный период устанавливается - 31.12.2025. Срок сдачи бухгалтерского баланса не наступил.

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Конкорд»

(организационно-правовая форма, наименование (фирменное наименование))

организации или ф.и.о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

дает согласие на включение в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Генеральный директор, Сидоров Алексей Александрович

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

  
(подпись)

А.А. Сидоров

(ф.и.о.)

«14» марта 2025 г.



14.03.2025

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

## ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №9

14.03.2025

08

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Десять тысяч четыреста сорок один рубль 43 копейки

ИНН 2536347897	КПП 253601001	Сумма	10441-43		
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"		Сч. №	40702810010001866190		
Платательщик		БИК	044525974		
АО "ТБанк" г. Москва		Сч. №	30101810145250000974		
Банк плательщика		БИК	010507002		
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ //УФК по Приморскому краю г. Владивосток		Сч. №	40102810545370000012		
Банк получателя		Сч. №	03232643055100002000		
ИНН 2508144052	КПП 250801001	Вид оп.	01	Срок плат.	
АДМИНИСТРАЦИЯ КАВАЛЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА		Наз. пл.		Очер. плат.	5
Получатель		Код	0	Рез. поле	
0	05510000	0	0	0	0

В обеспечение заявки на участие в конкурсе № 23000010820000000031 по отбору управляющей организации по лоту № 13

Назначение

Подписи

Отметки банка

М.П.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

АО ТБАНК  
БИК 044525974  
К/С 30101810145250000974  
ИНН 7710140679  
ПРИНЯТО К ИСПОЛНЕНИЮ

**ВЫПИСКА  
из Единого государственного реестра юридических лиц**

10.03.2025

(дата формирования выписки)

№ 130В/2025

(номер выписки)

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"**

(полное наименование юридического лица)

**ОГРН**

**1 2 4 2 5 0 0 0 2 9 3 7 5**

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

"10" марта 2025 г. :

(число) (месяц прописью) (год)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
<b>Наименование</b>		
1	Полное наименование на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
3	Сокращенное наименование на русском языке	ООО "КОНКОРД"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Место нахождения и адрес юридического лица</b>		
5	Место нахождения юридического лица	ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г. ВЛАДИВОСТОК
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
7	Адрес юридического лица	690001, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г. ВЛАДИВОСТОК, УЛ КАПИТАНА ШЕФНЕРА, Д. 2А ОФИС 100
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Адрес электронной почты</b>		
9	Эл. почта	KONKORD0202@YANDEX.RU
10	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Сведения о регистрации</b>		
11	Способ образования	Создание юридического лица
12	ОГРН	1242500029375
13	Дата регистрации	03.12.2024
14	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица</b>		
15	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю

16	Адрес регистрирующего органа	690012, Владивосток г, Пихтовая, 20
17	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Сведения типом уставе, на основании которого действует юридическое лицо</b>		
18	Номер типового устава	20
19	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица</b>		
20	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1242500029375 03.12.2024
21	Фамилия Имя Отчество	СИДОРОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ
22	ИНН	251503005981
23	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
24	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
25	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
26	Пол	Мужской
27	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
28	Гражданство	гражданин Российской Федерации
29	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде</b>		
30	Вид	Уставный капитал
31	Размер (в рублях)	10000
32	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Сведения об учредителях (участниках) юридического лица</b>		
33	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1242500029375 03.12.2024
34	Фамилия Имя Отчество	СИДОРОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ
35	ИНН	251503005981
36	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
37	Пол	Мужской
38	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
39	Гражданство	гражданин Российской Федерации
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
41	Номинальная стоимость доли (в рублях)	10000
42	Размер доли (в процентах)	100
43	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Сведения об учете в налоговом органе</b>		
44	ИНН	2536347897
45	КПП	253601001
46	Дата постановки на учет в налоговом органе	03.12.2024
47	Сведения о налоговом органе, в котором	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой

48	Юридическое лицо состоит на учете ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	службы № 15 по Приморскому краю 2242500649004 03.12.2024
<b>Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию в территориальном органе Социального фонда России</b>		
49	Регистрационный номер	1342039466
50	Дата постановки на учет в качестве страхователя	04.12.2024
51	Наименование территориального органа Социального фонда России	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Приморскому краю
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2242500652469 05.12.2024
<b>Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию в территориальном органе Социального фонда России</b>		
53	Регистрационный номер	1342039466
54	Дата постановки на учет в качестве страхователя	04.12.2024
55	Наименование территориального органа Социального фонда России	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Приморскому краю
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2242500652470 05.12.2024
<b>Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности</b>		
<b>Сведения об основном виде деятельности</b> (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))		
57	Код и наименование вида деятельности	68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Сведения о дополнительных видах деятельности</b> (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))		
1		
59	Код и наименование вида деятельности	68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
2		
61	Код и наименование вида деятельности	68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
62	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1242500029375 03.12.2024
<b>Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц</b>		
1		
63	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1242500029375 03.12.2024
64	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
65	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю
66	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
67	Номер документа	1
68	Дата документа	28.11.2024
69	Наименование документа	СВИДЕТЕЛЬСТВО

Выписка из ЕГРЮЛ  
10.03.2025 13:54:47

ОГРН 1242500029375

Страница 3 из 4

70	Наименование документа	ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО
71	Дата документа	26.11.2024
72	Наименование документа	26.2-1 Уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения
73	Дата документа	28.11.2024
74	Наименование документа	P11001 Заявление о создании ЮЛ
75	Дата документа	28.11.2024
76	Наименование документа	Документ, удостоверяющий личность гражданина РФ
2		
77	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2242500649004 03.12.2024
78	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
79	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю
3		
80	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2242500652469 05.12.2024
81	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное пенсионное страхование)
82	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю
83	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОПС
84	Дата документа	05.12.2024 0:00:42.000
4		
85	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2242500652470 05.12.2024
86	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное социальное страхование)
87	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю
88	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОСС
89	Дата документа	05.12.2024 0:00:42.000

Выписка сформирована

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю

(полное наименование налогового органа)

Начальник отдела  
учета налогоплательщиков



(подпись)

Выписка из ЕГРЮЛ  
10.03.2025 13:54:47

ОГРН 1242500029375

Страница 4 из 4

Пронумеровано, прошито  
и скреплено печатью

на 2 (двух)  
листах

Начальник отдела  
Е. В. Резванен



Общество с ограниченной ответственностью

«КОНКОРД»

ИНН 2536347897 КПП 253601001 ОГРН 1242500029375

ПРИКАЗ № 1

г. Владивосток

04 декабря 2024 г.

О вступлении в должность Генерального директора и Главного бухгалтера Общества

**ПРИКАЗЫВАЮ**

1. На основании решения об учреждении № 1 от 28.11.2024 г. Общества с ограниченной ответственностью «КОНКОРД» (далее – «Общество»), вступить в должность Генерального директора Общества Сидорову Алексею Александровичу с «04» декабря 2024 г.
2. Обязанности главного бухгалтера общества с ограниченной ответственностью «КОНКОРД» возложить на Сидорова Алексея Александровича с «04» декабря 2024 г.

Генеральный директор  
ООО «КОНКОРД»



А.А. Сидоров

Копии верка:  
Генеральный директор  
ООО «Конкорд»



Сидоров А.А.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(наименование лицензирующего органа)



Выписка

из реестра лицензий по состоянию на 01:59 "14" февраля 2025 г.

1. Статус лицензии:

Действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии:

025000772

3. Дата предоставления лицензии:

13.02.2025 г.

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"

ООО "КОНКОРД"

690001, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г  
ВЛАДИВОСТОК, УЛ КАПИТАНА ШЕФНЕРА, Д. 2А, ОФИС 100

ОГРН: 1242500029375

+7(914)7157172

Jlexa20@yandex.ru

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации", адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального

Копия верна:  
Генеральный директор  
ООО «Конкорд»



*Handwritten signature*

предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 5 части 2 статьи 21 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности":

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

2536347897

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию, и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности:

[Empty box for address information]

9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:

**ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ  
ДОМАМИ**

[Empty box for license type information]

10. Дата вынесения лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

Приказ о предоставлении лицензии № пр.51-23 от 13.02.2025 г.

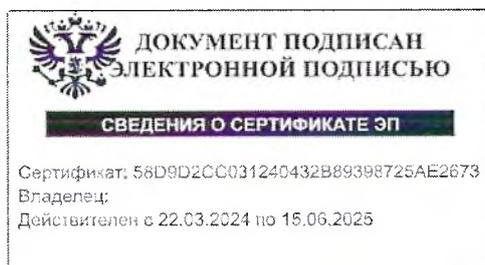
11. Последние действия с лицензией: № пр.51-23 от 13.02.2025 г.  
(иные сведения)

Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.

*Копия верна:  
Генеральный директор  
ООО «Конкорд»*



*Сергеев И.И.*





# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ

Настоящий квалификационный аттестат выдан

**Сидоров Алексей Александрович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, получившего квалификационный аттестат, в дательном падеже)

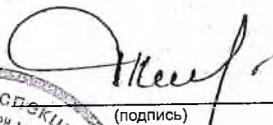
На основании успешно сданного квалификационного экзамена  
лицензионной комиссии Приморского края

Протокол № 126-ЭКЗ от 03 ноября 20 22 г.  
(№ и дата протокола результатов квалификационного экзамена)

Квалификационный аттестат выдан сроком на 5 лет

до « 03 » ноября 20 27 г.

Руководитель  
государственной  
жилищной инспекции  
Приморского края

  
(подпись)

**П.А. Наливайко**

(цифровая подписка)

М.П.



Компьютерная  
Генеральный директор  
ООО «Конкорд»





Комп. Верка:  
Генеральный директор  
ООО «Конкорд»



Сергеев А.А.

## ДЕКЛАРАЦИЯ

соответствия ООО «КОНКОРД»  
требованиям к участникам на проведение открытого конкурса по отбору  
управляющих организаций для управления многоквартирными домами,  
расположенными на территории Кавалеровского муниципального округа

Полное, фирменное и сокращенное наименование организации: Общество с  
ограниченной ответственностью «КОНКОРД», (ООО «КОНКОРД»).

ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения:  
1242500029375 от 03.12.2024.

ОГРН: 1242500029375

ИНН 2536347897 / КПП 253601001.

Руководитель: Сидоров Алексей Александрович, генеральный директор.

Документ, на основании которого действует руководитель: Приказ № 1 от  
04.12.2024 г.

Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по  
управлению многоквартирными домами от 13.02.2025 № 025000772.

Настоящим подтверждаем следующее:

1. Претендент (ООО «КОНКОРД») соответствует установленным  
федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение  
работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным  
домом;

2. В отношении претендента (ООО «КОНКОРД») не проводится  
процедура ликвидации;

3. Деятельность претендента (ООО «КОНКОРД») не приостановлена в  
порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об  
административных правонарушениях;

4. Отсутствие у претендента (ООО «КОНКОРД») задолженности по  
налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или

государственные внебюджетные фонды за последний завершенный отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

5. Отсутствие у претендента (ООО «КОНКОРД») кредиторской задолженности за последний завершенный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

6. Внесение претендентом (ООО «КОНКОРД») на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

7. Отсутствие у претендента (ООО «КОНКОРД») задолженности перед ресурсоснабжающими организациями за 2 и более расчетных периода, подтвержденное актами сверки либо решением суда, вступившим в законную силу;

8. Отсутствие у претендента (ООО «КОНКОРД») задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

«14» марта 2025 года

Генеральный директор



А.А. Сидоров