

Приложение № 8 к расчёту начальной максимальной цены,  
утвержденного распоряжением администрации  
Кавалеровского муниципального округа  
от \_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

Глава Кавалеровского муниципального округа - глава  
администрации Кавалеровского муниципального округа

\_\_\_\_\_ А.С. Бурая

692413, пгт. Кавалерово, ул. Арсеньева, д. 104.  
тел. 8 (42375) 9-16-02; 8 (42375) 9-14-72  
\_\_\_\_\_ 2024 г.

М.П."

ЛОТ № 8

Расчёт тарифа обязательных услуг на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД ул. Партизанская 54 на 2024 год

Наименование работ и услуг	Норма обслуживания, м2	Площадь обслуживания, м2	Количество персонала, чел.	МРОТ, 2022 год	Районный коэффициент и Северные надбавки	min ФОТ	Тарифный коэффициент (квалификация)	Фонд оплаты труда в месяц, руб.	Страховые взносы в месяц, руб.	Площадь жилых и нежилых помещений МКД, м2	ФОТ, руб.	Коэффициент расходов на материалы от ФОТ	Общая стоимость услуг, руб./м2	свыше 30 лет, к-т 1.1	18 октября 2023 10% +	январь 2024 10% +
Содержание придомовой территории		2010,50	<b>0,859</b>	13890,00	1,8	25002,00	1	21481,42	6487,39	1495,00	27968,81	0,06	19,83	19,83	<b>21,81</b>	<b>24,00</b>
грунт	2340,00	2010,50	0,859													
асфальт	3630,00	0,00	0,000													
Санитарное содержание помещений общего пользования	790,00	108,50	<b>0,137</b>	13890,00	1,8	25002,00	1	3433,82	1037,01	1495,00	4470,83	0,05	3,14	3,14	<b>3,45</b>	<b>3,80</b>
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей и внутридомовой системы отопления		36 квартир	<b>0,176</b>	13890,00	1,8	25002,00	1,91	8383,57	2531,84	1495,00	10915,41	0,4	10,22	11,24	<b>12,37</b>	<b>13,61</b>
водопровод, канализация	325	36	0,11077													
центральное отопление	37000	1495,00	0,04041													
электрогазосварщик	0,01631	1495,00	0,02438													
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	0,04911	1495,00	<b>0,073</b>	13890,00	1,8	25002,00	1,69	3102,22	936,87	1495,00	4039,09	0,4	3,78	4,16	<b>4,58</b>	<b>5,03</b>
<b>Обслуживание сетей</b>														<b>15,40</b>	<b>16,95</b>	<b>18,64</b>
Текущий ремонт и содержание конструктивных элементов МКД			<b>0,147</b>	13890,00	1,8	25002,00	1,76	6463,89	1952,10	1495,00	8415,99	0,35	7,60	8,36	<b>9,20</b>	<b>10,12</b>
кровельщик	0,05950	810,00	0,04820													
моляр строительный	0,02295	1495,00	0,03431													
плотник	0,00539	1495,00	0,00806													
стекольщик	0,02700	1495,00	0,04037													
столяр строительный	0,00888	1495,00	0,01328													
штукатур	0,00180	1495,00	0,00269													
Аварийно обслуживание													2,55	2,81	<b>3,09</b>	<b>3,39</b>
<b>ИТОГО:</b>														<b>49,54</b>	<b>54,49</b>	<b>59,94</b>
Управление МКД												10%	0,00	4,95	<b>5,45</b>	<b>5,99</b>
<b>Общая стоимость:</b>														<b>54,49</b>	<b>59,94</b>	<b>65,94</b>