

УТВЕРЖДАЮ

Глава Кавалеровского муниципального округа
– глава администрации Кавалеровского
муниципального округа

_____ А.С. Бурая

692413, пгт. Кавалерово, ул. Арсеньева, д. 104
тел. 8 (42375) 9-16-02; 8 (42375) 9-14-72

18.09.2023 г.

М.П.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами,
собственники помещений в которых не выбрали способ управления**

пгт. Кавалерово

18.09.2023 г.

Организатор конкурса:

Администрация Кавалеровского муниципального округа

Юридический адрес: 692413, Приморский край, Кавалеровский округ, пгт. Кавалерово,
ул. Арсеньева, д. 104. Тел. 8 (42375) 9-16-02; E-mail: office@adkav.ru

Контактное лицо: главный специалист отдела ЖКХ администрации КМО Харина Виктория
Анатольевна, тел. 8 (42375) 9-14-72, E-mail: kharina@adkav.ru

В соответствии: со ст. 161 ЖК РФ; распоряжением администрации Кавалеровского
муниципального округа от 18.09.2023 года № 495 «О проведении открытого конкурса по отбору
управляющих организаций для управления многоквартирными домами, находящихся на
территории Кавалеровского муниципального округа»

**ПРИГЛАШАЕТ юридических лиц независимо от организационно-правовых форм или
индивидуальных предпринимателей, имеющих лицензию по управлению МКД, принять
участие в проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для
управления многоквартирными домами, собственники помещений в которых не выбрали
способ управления.**

Основание - часть 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации
Постановление Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 «О порядке
проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей
организации для управления многоквартирным домом» (окончание срока действия договора
управления многоквартирными домами, а также не выбран способ управления этими домами).

Предмет конкурса – право заключения договоров управления многоквартирными домами в
отношении объекта конкурса.

Объект конкурса – общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

В конкурсной документации имеется следующая информация:

- характеристика объектов конкурса, включая адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, виды благоустройства, площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 10 к конкурсной документации),

- перечень объектов конкурса (Приложение № 7 к конкурсной документации);

- наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (Приложение № 6 конкурсной документации к каждому лоту);

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги, оказываемые управляющей организацией применительно к каждому дому (Приложение № 10 к конкурсной документации).

- Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией (в зависимости от степени благоустройства дома (Приложение № 10 к конкурсной документации)).

Конкурсную документацию можно получить:

бесплатно на сайте: torgi.gov.ru либо в печатной форме по вышеуказанному адресу организатора конкурса в течение 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса соответствующего запроса с **19 сентября 2023 года**.

Дата начала срока подачи заявок на участие в конкурсе:

19 сентября 2023 года с 10 час. 00 мин.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

18 октября 2023 года до 10 час. 00 мин.

Конкурсные заявки предоставляются по адресу: 692413, Приморский край, Кавалеровский округ, пгт. Кавалерово, ул. Арсеньева, д. 104, каб. 12, в рабочие дни ежедневно с 09:00 часов до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00 часов).

Заявки предоставляются в печатной форме (приложение № 1 конкурсной документации к каждому лоту) на бумажном носителе.

Для участия в открытом конкурсе претендент подает заявку на участие в конкурсе в порядке, по форме и в срок, установленные в конкурсной документации. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками:

692413, Приморский край, Кавалеровский округ, пгт. Кавалерово, ул. Арсеньева, д. 104, каб. 12 в 10 час. 00 мин. **18 октября 2023 года**.

Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

692413, Приморский край, Кавалеровский округ, пгт. Кавалерово, ул. Арсеньева, д. 104, каб. 12 в 10 час. 00 мин. **19 октября 2023 года**.

Место, дата и время проведения конкурса:

692413, Приморский край, Кавалеровский округ, пгт. Кавалерово, ул. Арсеньева, д. 104, каб. 12 в 10 час. 30 мин. **20 октября 2023 года**.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Для участия в конкурсе необходимо внести денежные средства в счет обеспечения заявки на участие в конкурсе в порядке, предусмотренном конкурсной документацией в размере, определенном для каждого лота, что составляет:

- Лот № 1 – пгт. Кавалерово ул. Больничная д. 32 – 2721,28 (две тысячи семьсот двадцать один рубль 28 копеек);

- Лот № 2 – пгт. Кавалерово ул. Краснознаменная д. 8 – 1076,56 (одна тысяча семьдесят шесть рублей 56 копеек);

- Лот № 3 – пгт. Хрустальный ул. Центральная д. 19 – 1199,66 (одна тысяча сто девяносто девять рублей 66 копеек);

- Лот № 4 – п. Горнореченский ул. Строительная д. 19 – 1891,02 (одна тысяча восемьсот девяносто один рубль 02 копейки);

- Лот № 5 – пгт. Кавалерово ул. Арсеньева д. 74 – 9467,35 (девять тысяч четыреста шестьдесят семь рублей 35 копеек);

- Лот № 6 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 48 – 3488,91 (три тысячи четыреста восемьдесят восемь рублей 91 копейка);

- Лот № 7 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 52 – 3985,24 (три тысячи девятьсот восемьдесят пять рублей 24 копейки);
- Лот № 8 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 54 – 4480,52 (четыре тысячи четыреста восемьдесят рублей 52 копейки);
- Лот № 9 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 56 – 4814,34 (четыре тысячи восемьсот четырнадцать рублей 34 копейки);
- Лот № 10 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 79 – 5362,01 (пять тысяч триста шестьдесят два рубля 01 копейка);
- Лот № 11 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 81 – 5439,89 (пять тысяч четыреста тридцать девять рублей 89 копеек);
- Лот № 12 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 83 – 5557,91 (пять тысяч пятьсот пятьдесят семь рублей 91 копейка);
- Лот № 13 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 86 – 7132,62 (семь тысяч сто тридцать два рубля 62 копейки);
- Лот № 14 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 94 – 8086,88 (восемь тысяч восемьдесят шесть рублей 88 копеек);
- Лот № 15 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 95 – 7868,76 (семь тысяч восемьсот шестьдесят восемь рублей 76 копеек);
- Лот № 16 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 103 – 1691,52 (одна тысяча шестьсот девяносто один рубль 52 копейки);
- Лот № 17 – пгт. Кавалерово ул. Арсеньева д. 76 – 9002,37 (девять тысяч два рубля 37 копеек);
- Лот № 18 – пгт. Кавалерово ул. Больничная д. 35 – 3188,62 (три тысячи сто восемьдесят восемь рублей 62 копейки);
- Лот № 19 – пос. Рудный ул. Партизанская д. 41а – 1349,73 (одна тысяча триста сорок девять рублей 73 копейки);

Денежные средства в обеспечении заявки на участие в конкурсе вносятся на расчетный счет по прилагаемому образцу поручения:

Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г.Владивосток		БИК	010507002		
		ОКТМО	05510000		
		Сч. №	40102810545370000012		
ИНН 2508144052	КПП 250801001	Сч. №	03232643055100002000		
МКУ «Управление финансов» (Администрация Кавалеровского муниципального округа л/сч 05203Q48850) Получатель		Вид.оп.	01	Срок плат.	5
		Наз.пл.		Очер. плат.	
		Код		Рез.поле	

Назначение платежа: В обеспечение заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации по лоту № __.