



**ДУМА
КАВАЛЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

26 сентября 2024 года

пгт. Кавалерово

№ 373

О принятии решения «О внесении изменений в решение Думы Кавалеровского муниципального округа Приморского края от 30 июня 2023 года № 65-НПА «О Положении «О муниципальном жилищном контроле на территории Кавалеровского округа Приморского края» (в редакции от 20.12.2023 № 95-НПА)

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Кавалеровского муниципального округа Приморского края,

Дума Кавалеровского муниципального округа Приморского края,

РЕШИЛА:

1. Принять решение о внесении изменений в решение Думы Кавалеровского муниципального округа Приморского края от 30 июня 2023 года № 65-НПА «О Положении «О муниципальном жилищном контроле на территории Кавалеровского муниципального округа Приморского края» (в редакции от 20.12.2023 № 95-НПА).

2. Направить указанное решение Главе Кавалеровского муниципального округа для подписания и опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Авангард».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

И. о. председателя Думы

А.П. Петров



РЕШЕНИЕ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ
КАВАЛЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 30 ИЮНЯ
2023 ГОДА № 65-НПА «О ПОЛОЖЕНИИ «О МУНИЦИПАЛЬНОМ
ЖИЛИЩНОМ КОНТРОЛЕ НА ТЕРРИТОРИИ КАВАЛЕРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ» (В
РЕДАКЦИИ ОТ 20.12.2023 № 95-НПА)

Принято Думой Кавалеровского
муниципального округа

26 сентября 2024 года

1. В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Кавалеровского муниципального округа Приморского края, внести изменения в решение Думы Кавалеровского муниципального округа Приморского края от 30.06.2023 № 65-НПА «О Положении «О муниципальном жилищном на территории Кавалеровского муниципального округа Приморского края»(в редакции от 20.12.2023 № 95-НПА) (далее - Положение):

1.1. Приложение № 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Кавалеровского муниципального округа изложить в следующей редакции:

Индикаторы риска
нарушения обязательных требований, используемые для определения
необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении
муниципального жилищного контроля

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений граждан или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований К:

а) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства жилых помещений муниципального фонда в многоквартирном доме;

б) требований о недопущении нарушения лицами, ответственными за содержание жилых домов муниципального жилого фонда и (или) жилых помещений муниципального жилого фонда, правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

2.Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.Отсутствие в течение трех месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационно системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Авангард».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кавалеровского
муниципального округа

А.С. Бурая

пгт. Кавалерово
от 01 октября 2024 года
№ 129 - НПА