



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАВАЛЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.11. 2023 г.

пгт. Кавалерово

№ 611

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 04.08.2023) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Кавалеровского муниципального округа, рассмотрев представленное ходатайство об установлении публичного сервитута от 29 сентября 2023г. № 393 Акционерного общества «Кавалеровская электросеть», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 4353 кв.м, согласно приложению 1, на часть земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Кавалеровская электросеть» (692411, Приморский край, Кавалеровский район, пгт. Кавалерово, ул. Рабочая, 1 ИНН 2515006938 ОГРН 1022500973054), общей площадью 4353 кв.м, в целях оформления права собственности на уже существующий линейный объект - ВЛ- 6 кВ ПС 220/6 кВ «К» РП -8 Ф-2 пгт. Горнореченский, созданный до 30 декабря 2004 года, сроком на 12 месяцев, на часть земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

3. Акционерному обществу «Кавалеровская электросеть» в установленном законом порядке обеспечить, после прекращения действия публичного сервитута обремененную публичным сервитутом часть земельного участка, согласно приложению 2 к настоящему постановлению, приведение в состояние пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4. Акционерное общество «Кавалеровская электросеть» вправе:

4.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения об его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

4.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

4.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу земельных и имущественных отношений Управления архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Кавалеровского муниципального округа (Л.А. Седова) в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. Размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Кавалеровского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. Направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации осуществлять государственное кадастровое учёт, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.3. Направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Кавалеровского муниципального округа А.А. Заику.

И.о. главы Кавалеровского муниципального округа – главы администрации
Кавалеровского муниципального округа

Н.В. Лапоха

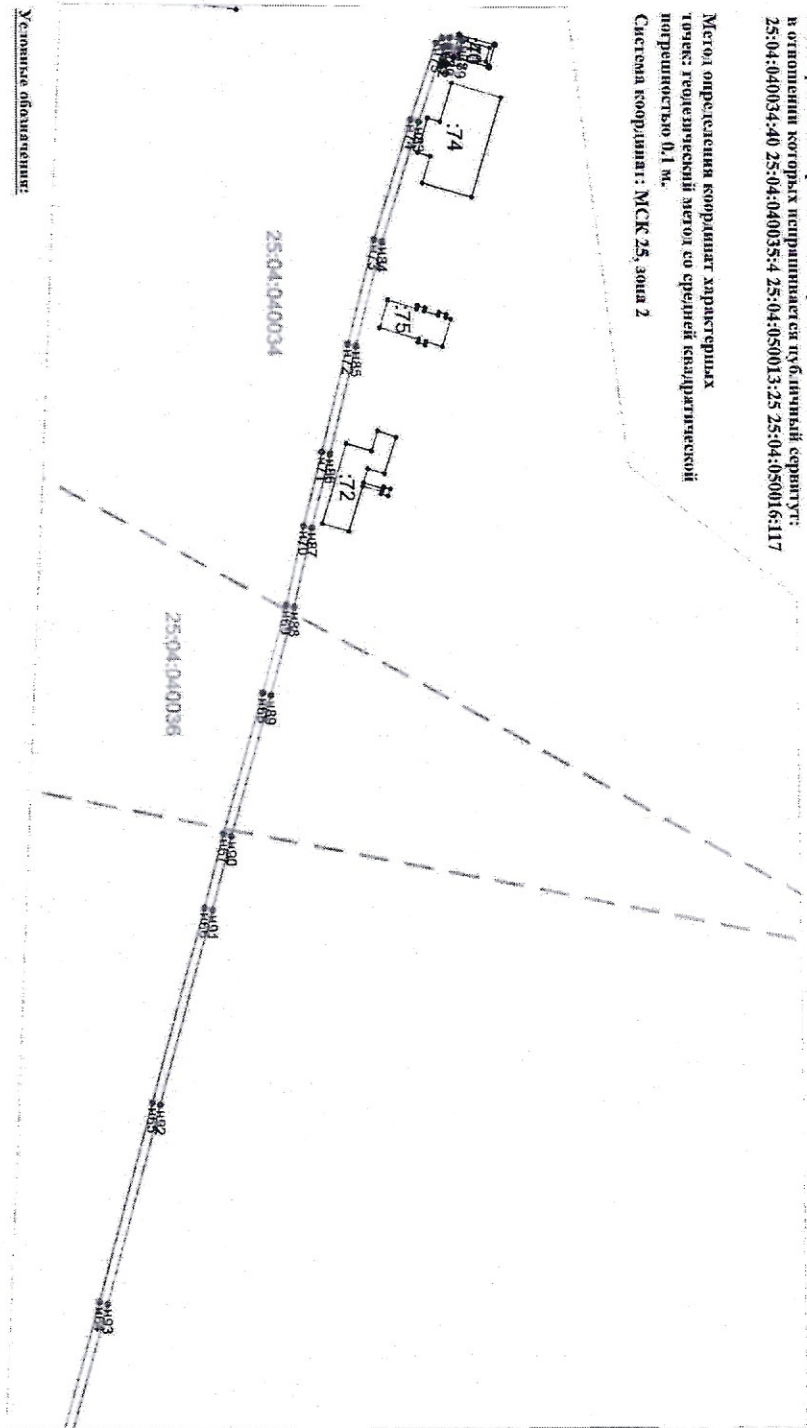
Приложение №1 к Постановлению
 администрации Кавалеровского
 муниципального округа
 от 17.11.2018 № 611

Описание местоположения Границ
 публичного сервитута

Графическое описание местоположения Границ публичного сервитута
 "Высокоскоростная линия электропередачи ВЛ-6 кВ
 ФЭ № 2 РИВ ПС "К", пгт.Г.Ордеренск

Катастровые номера земельных участков
 в отношении которых испрашивается публичный сервитут:
 25:04:040034:40 25:04:040035:4 25:04:050013:25 25:04:050016:117

Метод определения координат характерных
 точек геодезический метод со средней квадратической
 погрешностью 0,1 м.
 Система координат: МСКЗ 25, зона 2



- Условные обозначения:**
- П1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее на местности
 - вынос, образующий часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Ось проектируемого сооружения
 - Граница земельного участка
 - Зона спланированной территории
 - ЗУП
 - обозначение земельного участка

М 1:1000

Перечень характерных точек

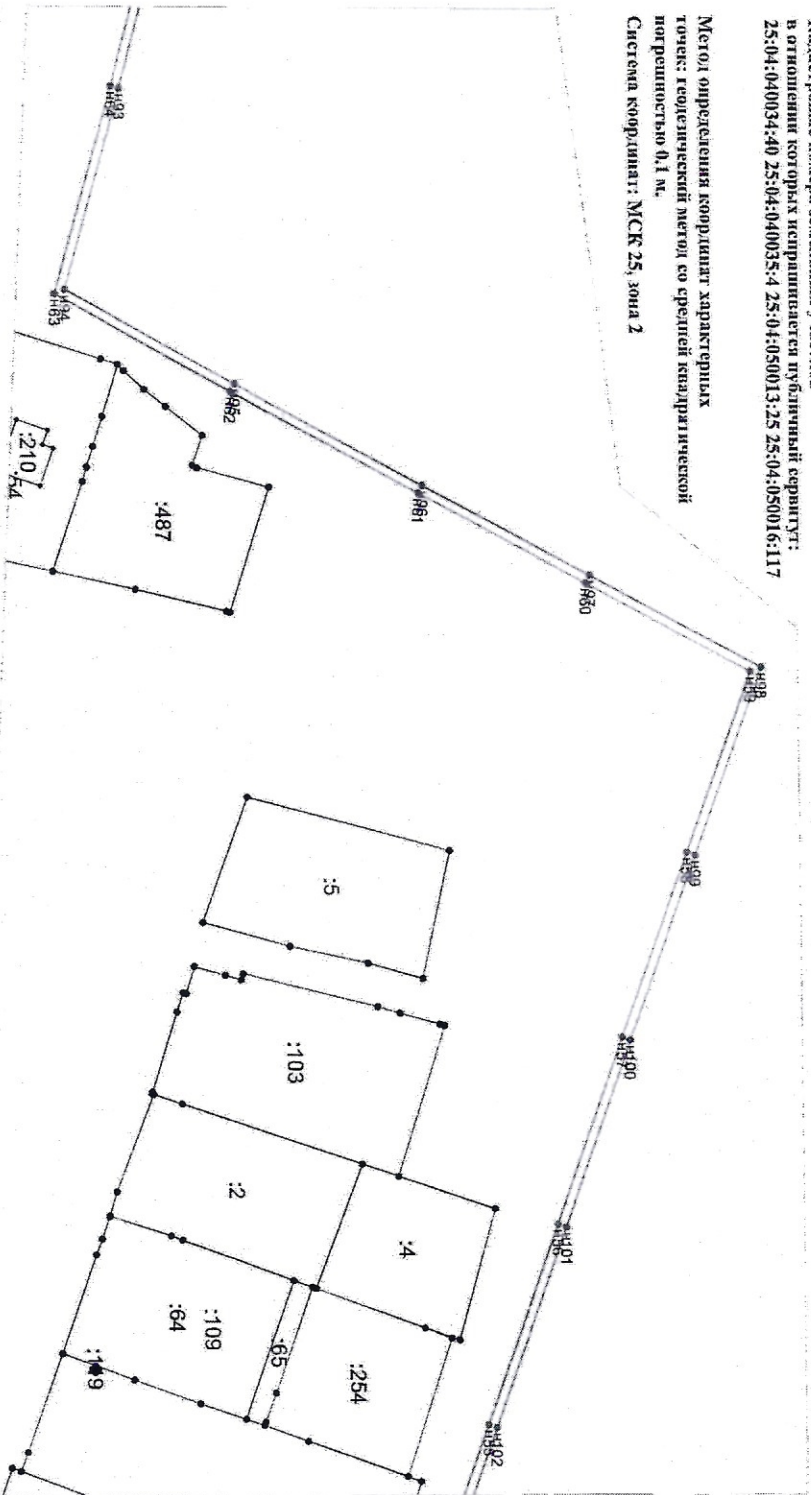
№	Х	У	Сведения о характерной точке	
			Система координат	Метод определения
1	4180	4180	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
2	4184	4184	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
3	4185	4185	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
4	4186	4186	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
5	4187	4187	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
6	4188	4188	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
7	4189	4189	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
8	4190	4190	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
9	4191	4191	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
10	4192	4192	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
11	4193	4193	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
12	4194	4194	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
13	4195	4195	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
14	4196	4196	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
15	4197	4197	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
16	4198	4198	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
17	4199	4199	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
18	4200	4200	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
19	4201	4201	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
20	4202	4202	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
21	4203	4203	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
22	4204	4204	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
23	4205	4205	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
24	4206	4206	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
25	4207	4207	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
26	4208	4208	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
27	4209	4209	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
28	4210	4210	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
29	4211	4211	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
30	4212	4212	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
31	4213	4213	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
32	4214	4214	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
33	4215	4215	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
34	4216	4216	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
35	4217	4217	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
36	4218	4218	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
37	4219	4219	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
38	4220	4220	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
39	4221	4221	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
40	4222	4222	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
41	4223	4223	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
42	4224	4224	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
43	4225	4225	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
44	4226	4226	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
45	4227	4227	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
46	4228	4228	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
47	4229	4229	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
48	4230	4230	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
49	4231	4231	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
50	4232	4232	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
51	4233	4233	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
52	4234	4234	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
53	4235	4235	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
54	4236	4236	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
55	4237	4237	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
56	4238	4238	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
57	4239	4239	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
58	4240	4240	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
59	4241	4241	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
60	4242	4242	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
61	4243	4243	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
62	4244	4244	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
63	4245	4245	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
64	4246	4246	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
65	4247	4247	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
66	4248	4248	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
67	4249	4249	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
68	4250	4250	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
69	4251	4251	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
70	4252	4252	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
71	4253	4253	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
72	4254	4254	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
73	4255	4255	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
74	4256	4256	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
75	4257	4257	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
76	4258	4258	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
77	4259	4259	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
78	4260	4260	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
79	4261	4261	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
80	4262	4262	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
81	4263	4263	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
82	4264	4264	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
83	4265	4265	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
84	4266	4266	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
85	4267	4267	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
86	4268	4268	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
87	4269	4269	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
88	4270	4270	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
89	4271	4271	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
90	4272	4272	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
91	4273	4273	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
92	4274	4274	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
93	4275	4275	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
94	4276	4276	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
95	4277	4277	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
96	4278	4278	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
97	4279	4279	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
98	4280	4280	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
99	4281	4281	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод
100	4282	4282	МСКЗ 25, зона 2	Геодезический метод

Описание местоположения границ публичного сервитута

"Высоквольтная линия электропередач ВЛ-6 кВ Ф № 2 РИВ ИС "К", шт.1. Оренбуржская."

Кадастровые номера земельный участок в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 25:04:040034:40 25:04:040035:4 25:04:050013:25 25:04:050016:117

Метод определения координат характерных точек: геодезический метод со средней квадратической погрешностью 0,1 м.
Система координат: МСК 25, зона 2



Условные обозначения:

- 01 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- видовой обремененный участок, сведения о котором достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, лежащая в ЕТРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Ось проектируемой проезжей части
- Граница земельного участка
- Зона степи/лесной угодья
- ЗУП
- 25 04 040034 - обозначение кадастрового участка

М 1:1000

Перечень характерных точек

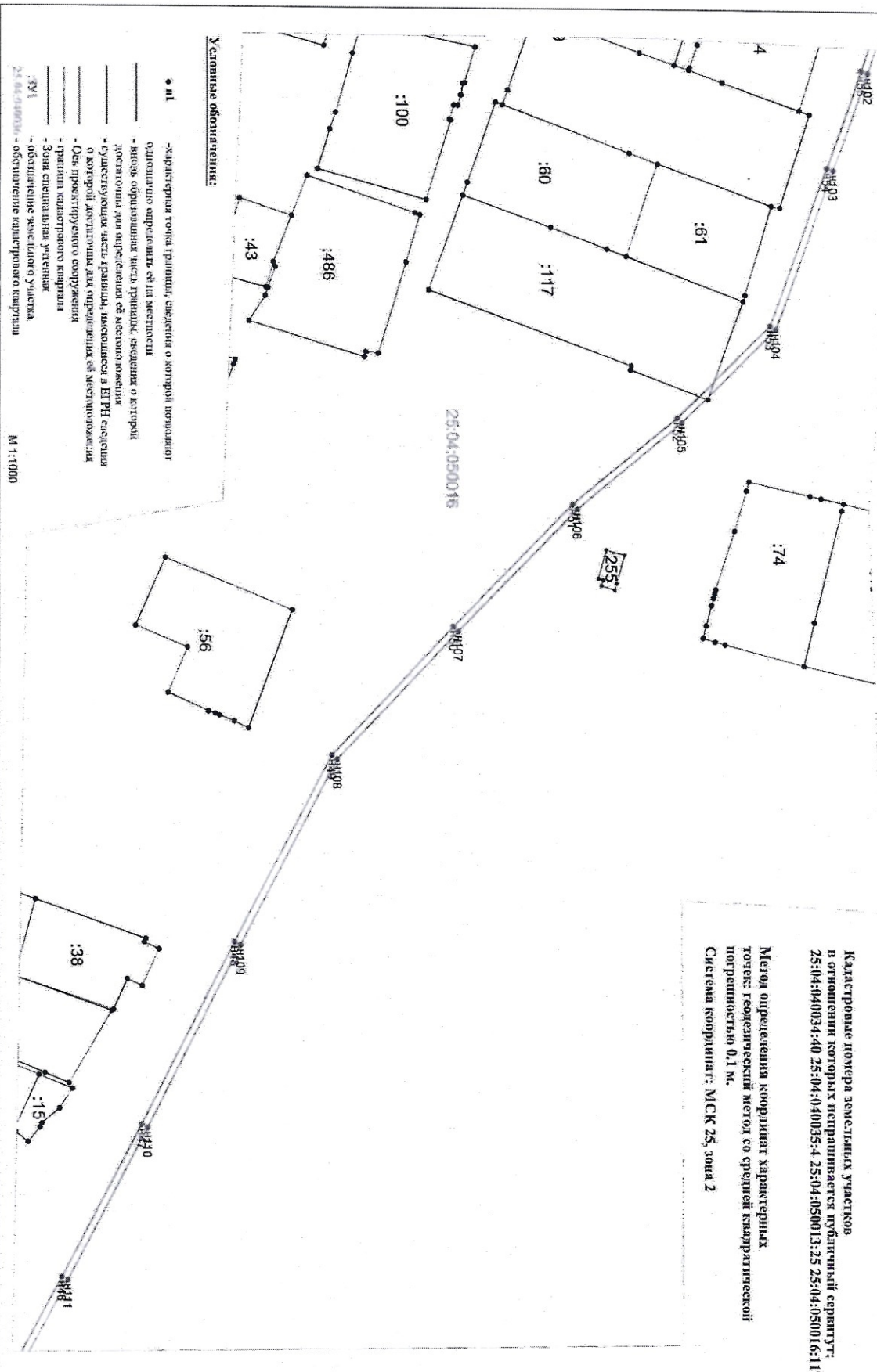
№	Координаты X	Координаты Y
1	490000.00	490000.00
2	490000.00	490000.00
3	490000.00	490000.00
4	490000.00	490000.00
5	490000.00	490000.00
6	490000.00	490000.00
7	490000.00	490000.00
8	490000.00	490000.00
9	490000.00	490000.00
10	490000.00	490000.00
11	490000.00	490000.00
12	490000.00	490000.00
13	490000.00	490000.00
14	490000.00	490000.00
15	490000.00	490000.00
16	490000.00	490000.00
17	490000.00	490000.00
18	490000.00	490000.00
19	490000.00	490000.00
20	490000.00	490000.00
21	490000.00	490000.00
22	490000.00	490000.00
23	490000.00	490000.00
24	490000.00	490000.00
25	490000.00	490000.00
26	490000.00	490000.00
27	490000.00	490000.00
28	490000.00	490000.00
29	490000.00	490000.00
30	490000.00	490000.00
31	490000.00	490000.00
32	490000.00	490000.00
33	490000.00	490000.00
34	490000.00	490000.00
35	490000.00	490000.00
36	490000.00	490000.00
37	490000.00	490000.00
38	490000.00	490000.00
39	490000.00	490000.00
40	490000.00	490000.00
41	490000.00	490000.00
42	490000.00	490000.00
43	490000.00	490000.00
44	490000.00	490000.00
45	490000.00	490000.00
46	490000.00	490000.00
47	490000.00	490000.00
48	490000.00	490000.00
49	490000.00	490000.00
50	490000.00	490000.00
51	490000.00	490000.00
52	490000.00	490000.00
53	490000.00	490000.00
54	490000.00	490000.00
55	490000.00	490000.00
56	490000.00	490000.00
57	490000.00	490000.00
58	490000.00	490000.00
59	490000.00	490000.00
60	490000.00	490000.00
61	490000.00	490000.00
62	490000.00	490000.00
63	490000.00	490000.00
64	490000.00	490000.00
65	490000.00	490000.00
66	490000.00	490000.00
67	490000.00	490000.00
68	490000.00	490000.00
69	490000.00	490000.00
70	490000.00	490000.00
71	490000.00	490000.00
72	490000.00	490000.00
73	490000.00	490000.00
74	490000.00	490000.00
75	490000.00	490000.00
76	490000.00	490000.00
77	490000.00	490000.00
78	490000.00	490000.00
79	490000.00	490000.00
80	490000.00	490000.00
81	490000.00	490000.00
82	490000.00	490000.00
83	490000.00	490000.00
84	490000.00	490000.00
85	490000.00	490000.00
86	490000.00	490000.00
87	490000.00	490000.00
88	490000.00	490000.00
89	490000.00	490000.00
90	490000.00	490000.00
91	490000.00	490000.00
92	490000.00	490000.00
93	490000.00	490000.00
94	490000.00	490000.00
95	490000.00	490000.00
96	490000.00	490000.00
97	490000.00	490000.00
98	490000.00	490000.00
99	490000.00	490000.00
100	490000.00	490000.00

"Высокоскоростная линия электропередачи ВЛ-6 кВ
Ф. № 2 РП8 НЭС "Кем", г.г.д. ориентирск.

Описание местоположения границ
публичного сервитута

Кадастровые номера земельных участков
в отношении которых испрашивается публичный сервитут:
25:04:040034:40 25:04:040035:4 25:04:050013:25 25:04:050016:117

Метод определения координат характерных
точек: геодезический метод со средней квадратической
погрешностью 0,1 м.
Система координат: МСК 25, зона 2



Условные обозначения:

- П1 - характерная точка границы, сведения о которой получены
- условно обозначить её на местности
- видовой обозначение части границы, сведения о которой
- достояние для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведения
- о которой достояние для определения её местоположения
- Озел проектного сооружения
- граница кадастрового квартала
- Зона сведения кадастра
- обозначение земельного участка
- 25.04.050016 - обозначение кадастрового квартала

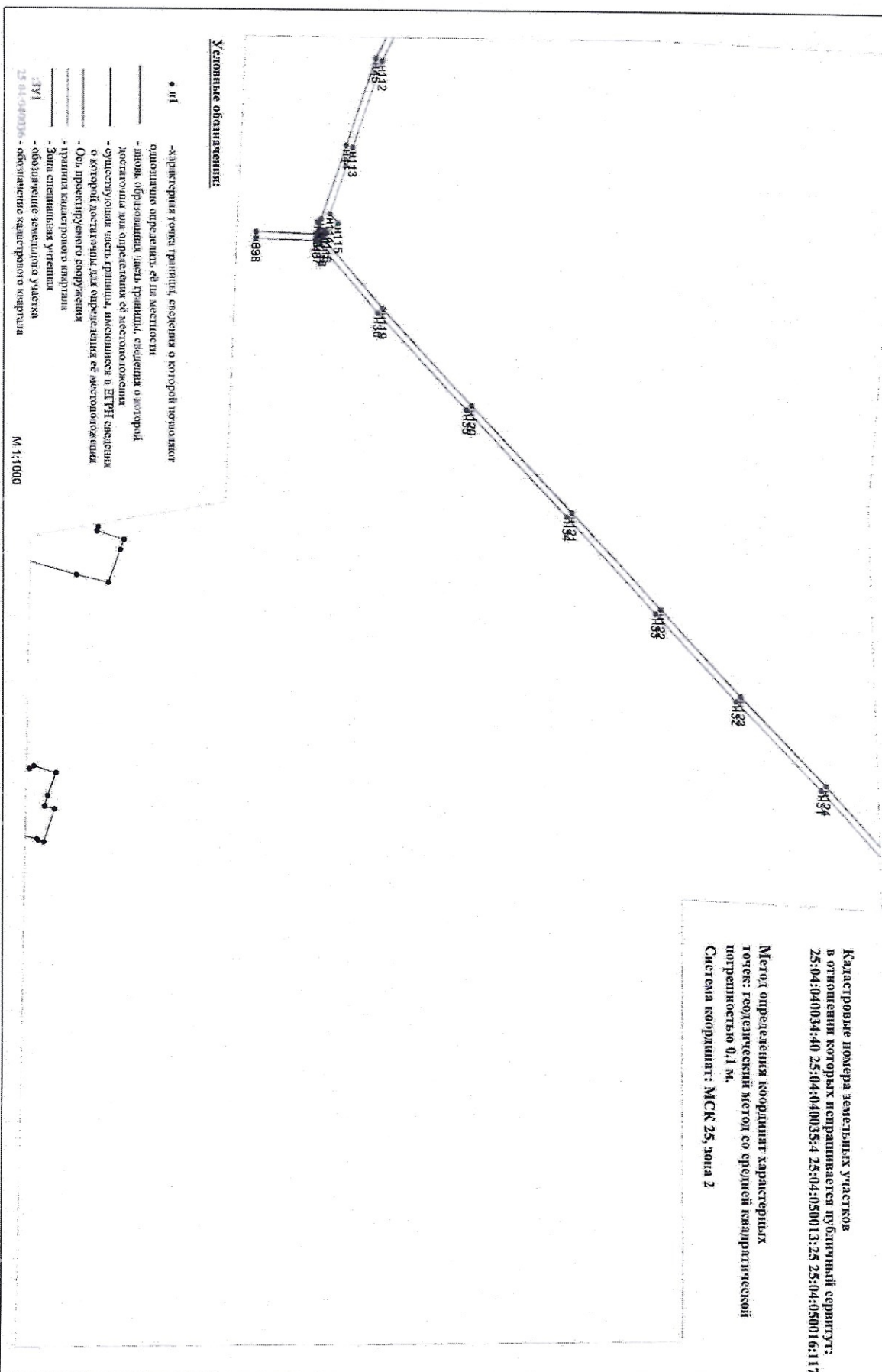
М 1:1000

"Высокоскоростная линия электропередачи ВЛ-6 кВ
Ф № 2 РП8 ПС "Кч", шт.г. Оренбург.

Описание местоположения границ
публичного сервитута

Кадастровые номера земельных участков
в отношении которых испрашивается публичный сервитут:
25:04:040034:40 25:04:040035:4 25:04:050013:25 25:04:050016:117

Метод определения координат характерных
точек: геодезический метод со средней квадратической
погрешностью 0,1 м.
Система координат: МСК 25, зона 2



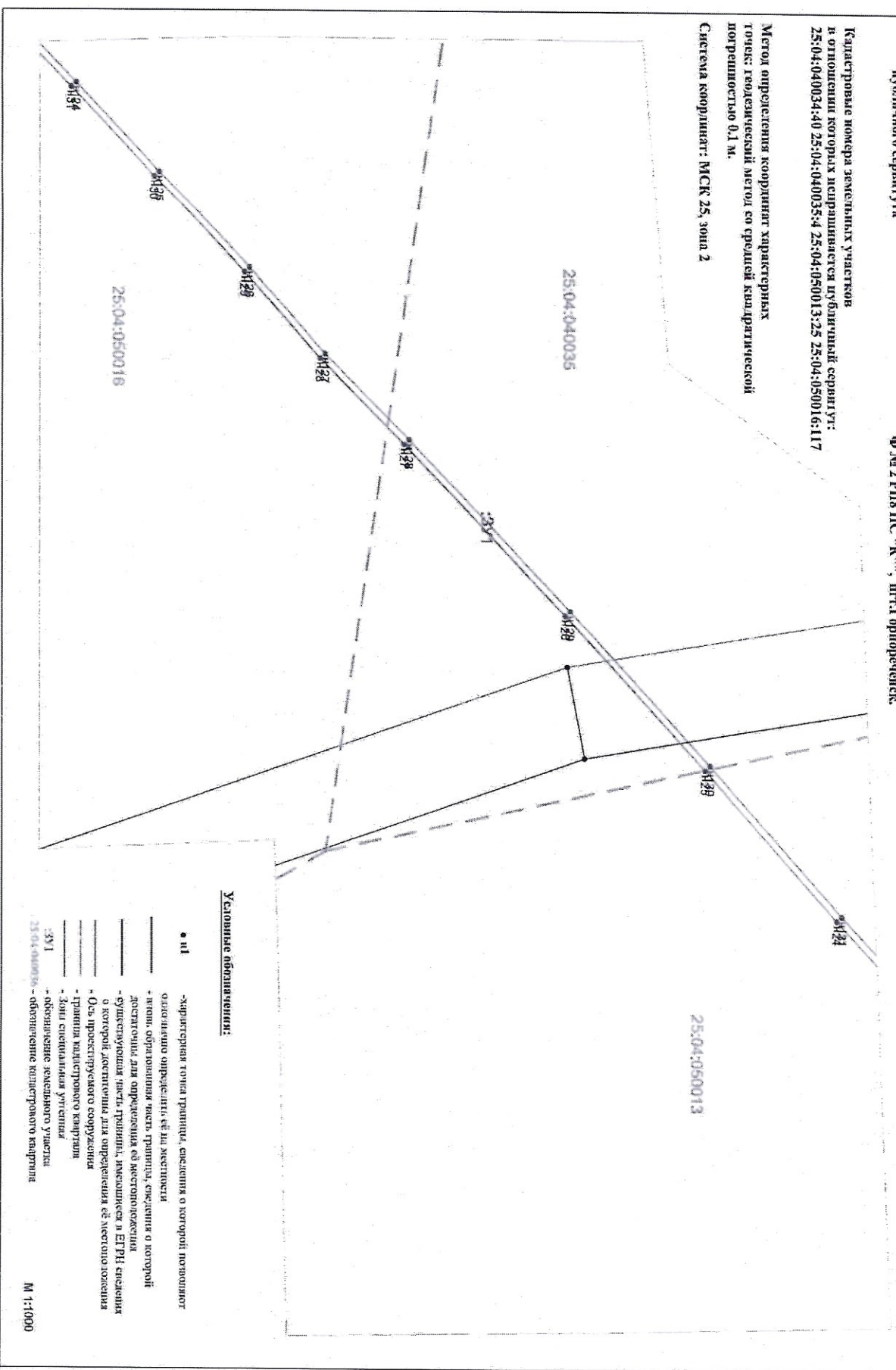
Описание местоположения Границ публичного сервитута

"Высокоскоростная линия электропередач ВЛ-6 кВ Ф № 2 РЛС ИС "Кчч", шт.г. Орловская.

Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 25:04:040034:40 25:04:040035:4 25:04:050013:25 25:04:050016:117

Метод определения координат характерных точек: геодезический метод со средней квадратической погрешностью 0,1 м.

Система координат: МСК 25, зона 2



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- линия, обозначающая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕРПН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- ось проектируемого сооружения
- граница кадастрового квартала
- зона специальной охраны
- ЗУИ
- 25:04:040035 - обозначение кадастрового квартала

М 1:1000

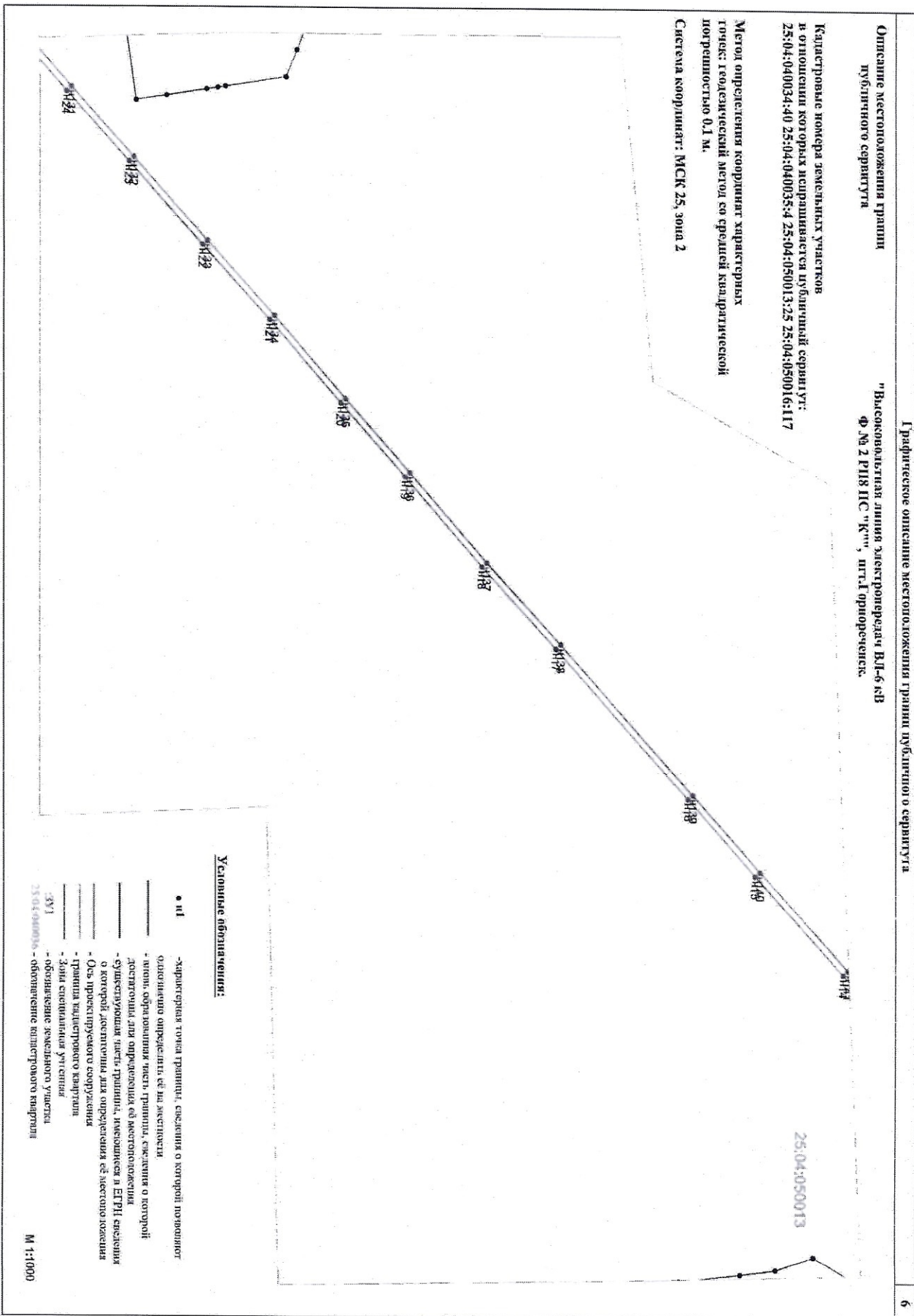
Описание местоположения Границы публичного сервитута

"Высокоскоростная линия электропередачи ВЛ-6 кВ ФД № 2 РЛБ ИЭС "Кчм", шт.Г. Ирипореченск.

Кадастровые номера земельных участков и отпущения котормых испрашивается публичный сервитут: 25:04:040034:40 25:04:040035:4 25:04:050013:25 25:04:050016:117

Метод определения координат характерных точек: геодезический метод со средней квадратической погрешностью 0,1 м.

Система координат: МСК 25, зона 2



Условные обозначения:

- п1 - характерная точка Границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- линия, образующая часть Границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть Границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Ось проектируемого сооружения
- Граница кадастрового квартала
- Зона специализации участка
- ЗУП
- 25:04:040034 - обозначение земельного участка
- 25:04:050013 - обозначение кадастрового квартала

М 1:1000

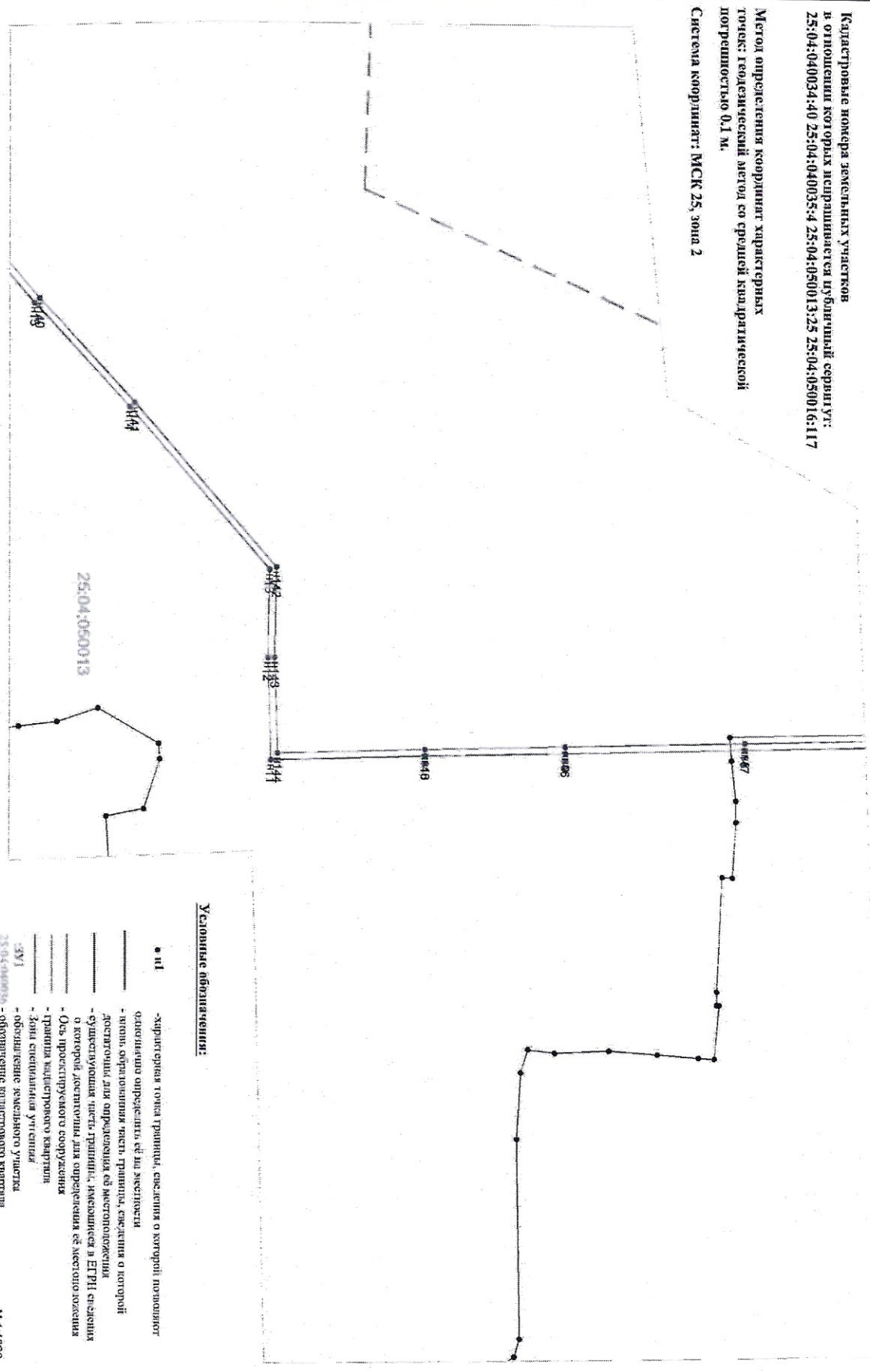
Описание местоположения границы публичного сервитута

"Высокотехнологичная линия электропередач ВЛ-6 кв
ФЭ № 2 РИЭ ИЭС "Котл", ИТЛД приореченск.

Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 25:04:040034:40 25:04:040035:4 25:04:050013:25 25:04:050016:117

Метод определения координат характерных точек: Геодезический метод со средней квадратической погрешностью 0,1 м.

Система координат: МСК 25, зона 2



Условные обозначения:

- П1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- линия, оформление точки - граница, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая точка-граница, имеющаяся в ЕТРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Ось проекционного сооружения
- Граница кадастрового квартала
- Зона специализации участка
- ЗВ1 - обозначение земельного участка
- 25:04:040034 - обозначение кадастрового квартала

М 1:1000

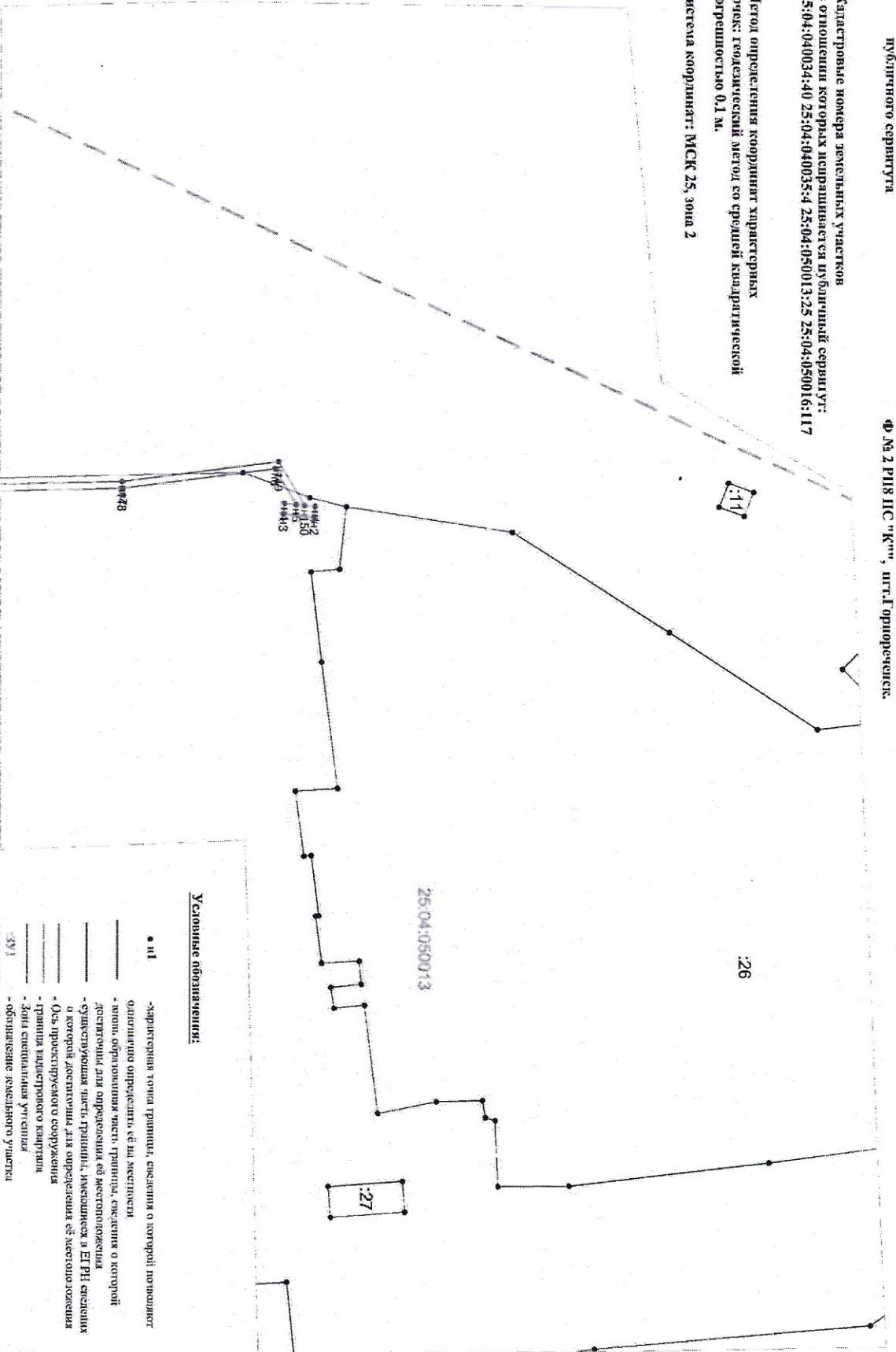
Описание местоположения границы публичного сервитута

"Высково-Тетява линия электропередачи ВЛ-6 кВ ФЭ № 2 РПБ ПС "Кчч", ИТД пригороденск.

Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 25:04:040034:40 25:04:040035:4 25:04:050013:25 25:04:050016:117

Метод определения координат характерных точек: геодезический метод со средней квадратической погрешностью 0,1 м.

Система координат: МСК 25, зона 2



Условные обозначения:

- П1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- линия формирования цепи. Граница, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая цепь. Граница, имеющая в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- * Ось проектируемого сооружения
- Граница кадастрового участка
- Зоны специальной охраны
- Обозначение земельного участка
- 25:04:040034 - обозначение земельного участка

М 1:1000

Приложение №2 к Постановлению
администрации Кавалеровского
муниципального округа
от 17.11.2017 № 611

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес, местоположение земельного участка
1.	25:04:050013:25	Приморский край, Кавалеровский р-н, пгт. Горнореченский, ул. Советская, здание 11
2.	25:04:040035:4	Приморский край, Кавалеровский р-н
3.	25:04:050016:117	Приморский край, Кавалеровский р-н, пгт. Горнореченский, ул. Тихая, дом 6
4.	25:04:040034:40	Приморский край, Кавалеровский р-н, пгт. Горнореченский, ул. Гоголя, здание 53/П