



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАВАЛЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.11. 2023 г.

пгт. Кавалерово

№ 607

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 04.08.2023) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Кавалеровского муниципального округа, рассмотрев представленное ходатайство об установлении публичного сервитута от 29 сентября 2023г. № 391 Акционерного общества «Кавалеровская электросеть», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 4353 кв.м, согласно приложению 1, на часть земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Кавалеровская электросеть» (692411, Приморский край, Кавалеровский район, пгт. Кавалерово, ул. Рабочая, 1 ИНН 2515006938 ОГРН 1022500973054), общей площадью 4353 кв.м, в целях оформления права собственности на уже существующий линейный объект - ВЛ- 6 кВ ПС 35/6 кВ "Кавалерово" Ф-2 пгт. Кавалерово, созданный до 30 декабря 2004 года, сроком на 12 месяцев, на часть земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

3. Акционерному обществу «Кавалеровская электросеть» в установленном законом порядке обеспечить, после прекращения действия публичного сервитута обремененную публичным сервитутом часть земельного участка, согласно

приложению 2 к настоящему постановлению, приведение в состояние пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4. Акционерное общество «Кавалеровская электросеть» вправе:

4.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения об его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

4.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

4.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу земельных и имущественных отношений Управления архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Кавалеровского муниципального округа (Л.А. Седова) в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. Размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Кавалеровского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. Направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

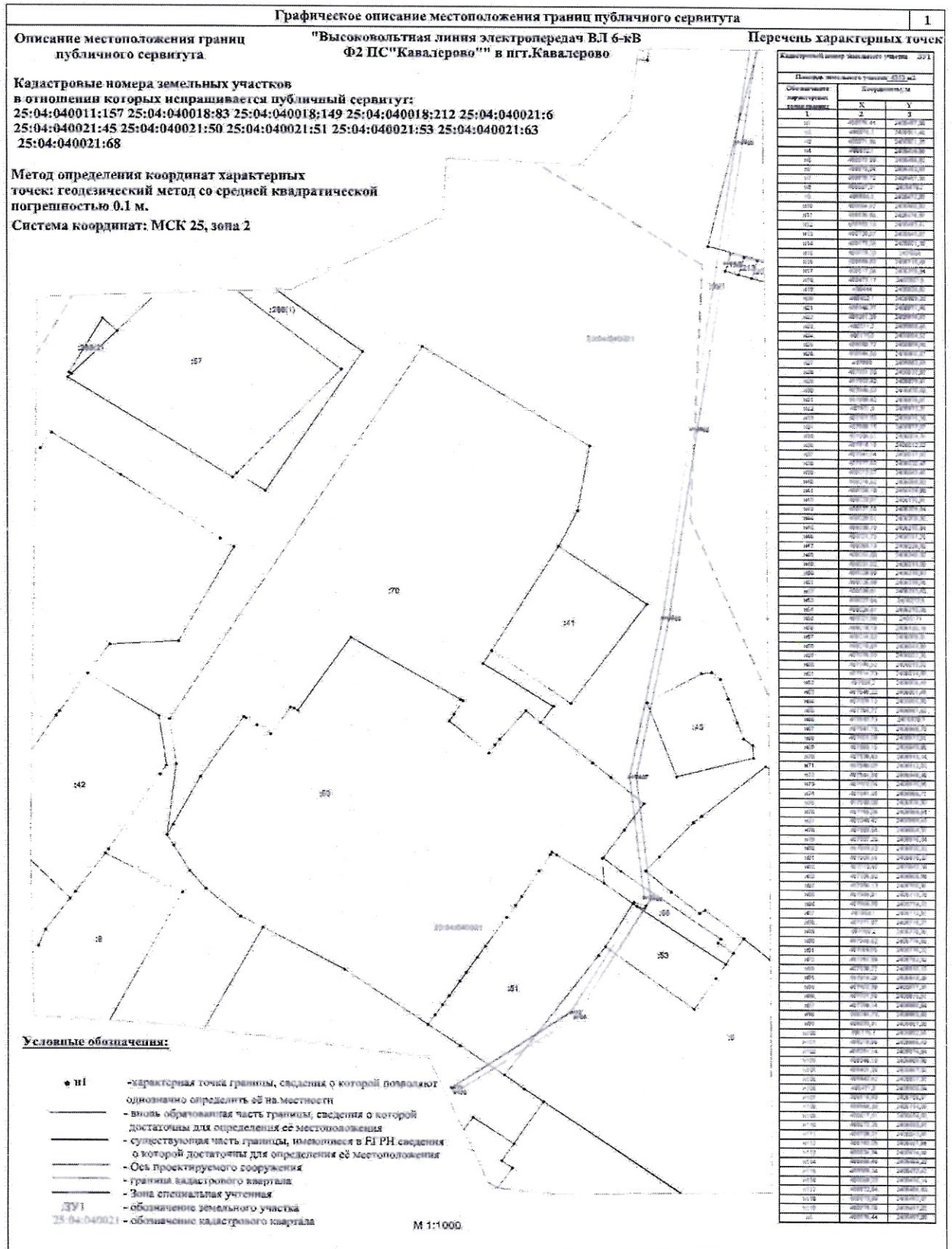
5.3. Направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Кавалеровского муниципального округа А.А. Заику.

И.о. главы Кавалеровского муниципального
округа – главы администрации
Кавалеровского муниципального округа

Н.В. Лапоха

Приложение №1 к Постановлению
администрации Кавалеровского
муниципального округа
от 17.11.2013 № 604



Описание местоположения границ публичного сервитута

"Высоковольтная линия электропередач ВЛ 6-кВ
Ф2 ПС "Кавалерovo" в пгт.Кавалерovo

Кадастровые номера земельных участков

в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

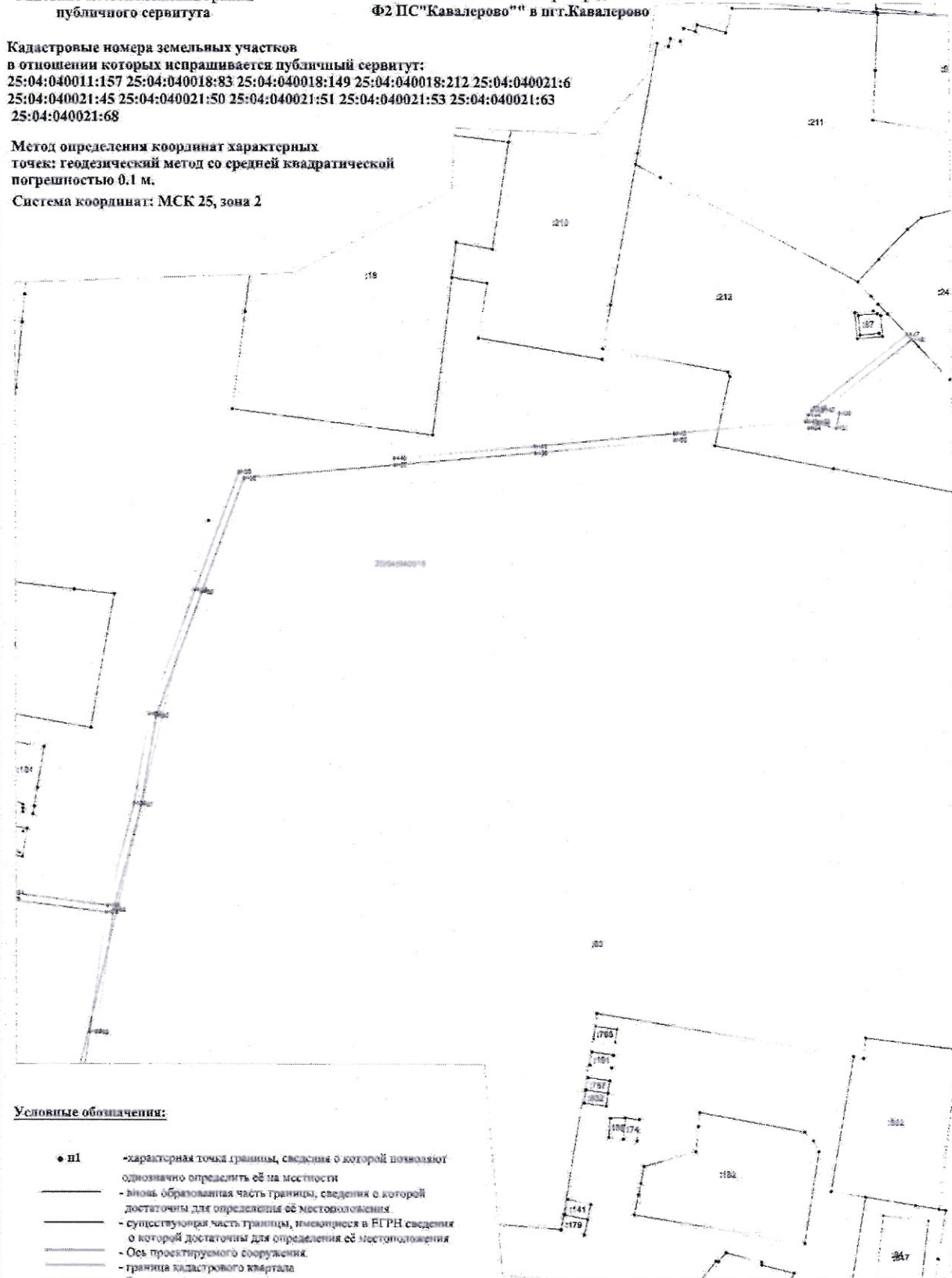
25:04:040011:157 25:04:040018:83 25:04:040018:149 25:04:040018:212 25:04:040021:6

25:04:040021:45 25:04:040021:50 25:04:040021:51 25:04:040021:53 25:04:040021:63

25:04:040021:68

Метод определения координат характерных точек: геодезический метод со средней квадратической погрешностью 0.1 м.

Система координат: МСК 25, зона 2



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - линия, образующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - Ось проектируемого сооружения
- - граница кадастрового квартала
- - Зона специальной учёта
- ЗУ1 - обозначение земельного участка
- 25:04:039014 - обозначение кадастрового квартала

М 1:1000

Описание местоположения границ
публичного сервитута

Кадастровые номера земельных участков
в отношении которых испрашивается публичный сервитут:
25:04:040011:157 25:04:040018:83 25:04:040018:149 25:04:040018:212 25:04:040021:6
25:04:040021:45 25:04:040021:50 25:04:040021:51 25:04:040021:53 25:04:040021:63
25:04:040021:68

Метод определения координат характерных точек: геодезический метод со средней квадратической погрешностью 0,1 м.
Система координат: МСК 25, зона 2



"Высоковольтная линия электропередач ВЛ 6-кВ
Ф2 ПС "Кавалерово" в пгт. Кавалерово

Описание местоположения границ
публичного сервитута

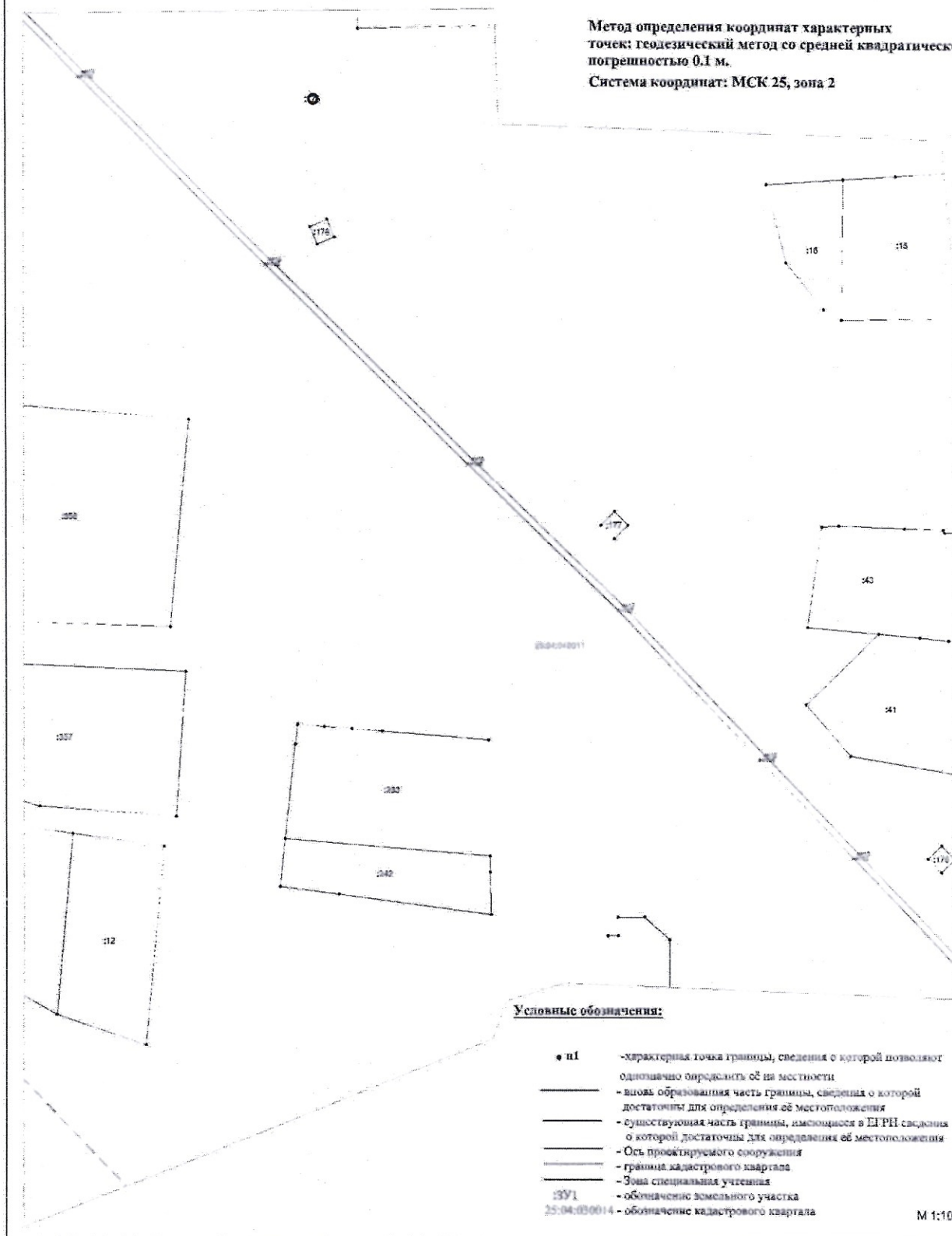
Кадастровые номера земельных участков

в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

25:04:040011:157 25:04:040018:83 25:04:040018:149 25:04:040018:212 25:04:040021:6
25:04:040021:45 25:04:040021:50 25:04:040021:51 25:04:040021:53 25:04:040021:63
25:04:040021:68

Метод определения координат характерных
точек: геодезический метод со средней квадратической
погрешностью 0.1 м.

Система координат: МСК 25, зона 2



"Высоковольтная линия электропередач ВЛ 6-кВ
ФЭ ПС "Кавалерово" в пгт. Кавалерово

Описание местоположения границ
публичного сервитута

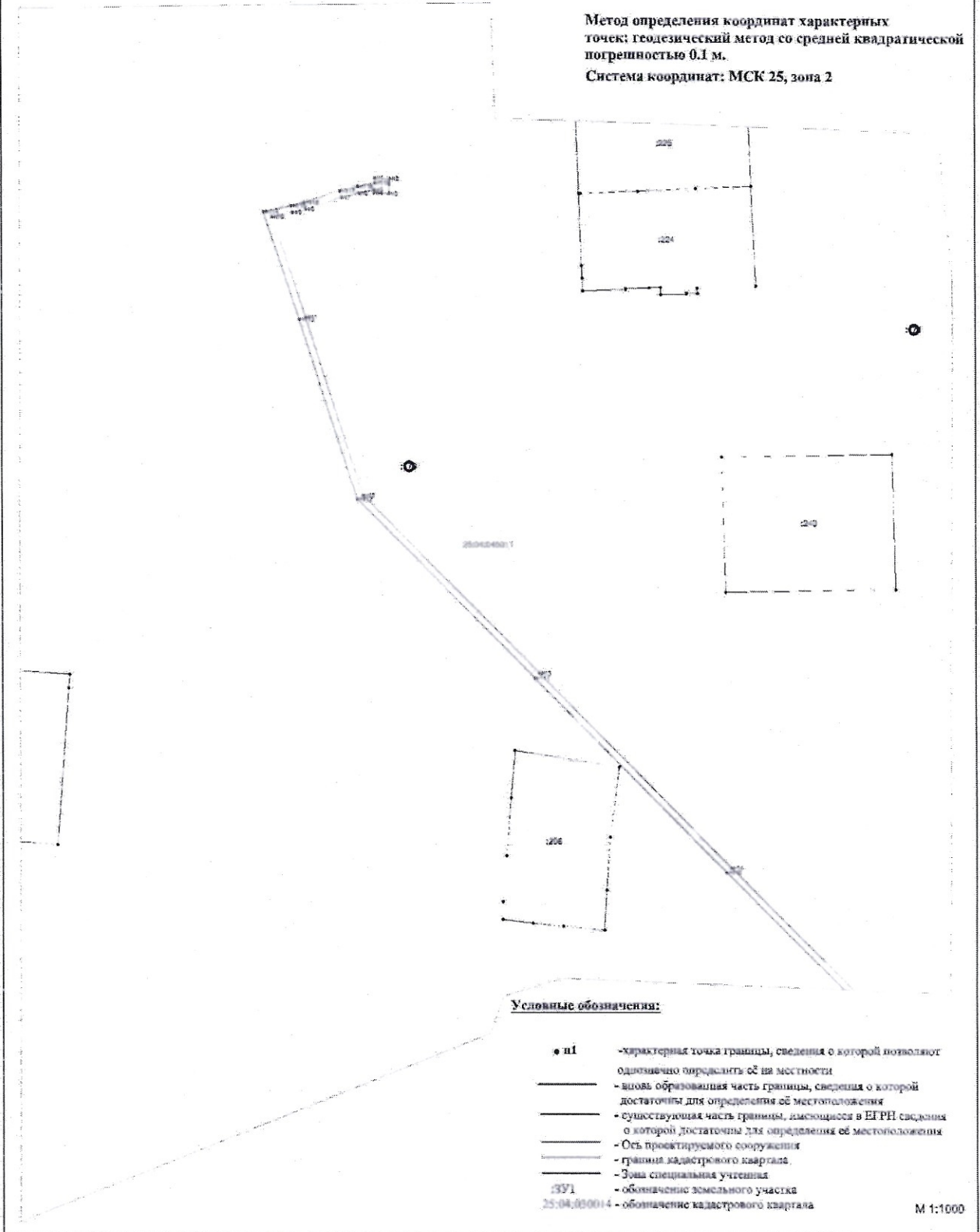
Кадастровые номера земельных участков

в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

25:04:040011:157 25:04:040018:83 25:04:040018:149 25:04:040018:212 25:04:040021:6
25:04:040021:45 25:04:040021:50 25:04:040021:51 25:04:040021:53 25:04:040021:63
25:04:040021:68

Метод определения координат характерных
точек: геодезический метод со средней квадратической
погрешностью 0.1 м.

Система координат: МСК 25, зона 2



Приложение № 2 к Постановлению
администрации Кавалеровского
муниципального округа
от 17.11.2013 № 607

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес, местоположение земельного участка
1.	25:04:040021:6	Приморский край, Кавалеровский р-н, пгт. Кавалерово, ул. Кузнечная, здание 38-А
2.	25:04:040021:45	Приморский край, Кавалеровский р-н, пгт. Кавалерово, ул. Краснознаменная, здание, 5/2
3.	25:04:040021:50	Приморский край, Кавалеровский р-н, пгт. Кавалерово, ул. Первомайская, здание 9а
4.	25:04:040021:53	Приморский край, Кавалеровский р-н, пгт. Кавалерово, ул. Первомайская, здание 9а
5.	25:04:040021:51	Приморский край, Кавалеровский р-н, пгт. Кавалерово, ул. Первомайская, здание 9а/1
6.	25:04:040021:68	Приморский край, р-н Кавалеровский, пгт Кавалерово, ул. Первомайская, 9а/1
7.	25:04:040021:63	Приморский край, р-н Кавалеровский, пгт Кавалерово, ул. Первомайская, 9-а/3
8.	25:04:040018:149	Приморский край, р-н Кавалеровский, пгт Кавалерово, пер. Геофизический, здание 12-а/П
9.	25:04:040018:83	Приморский край, р-н Кавалеровский, пгт Кавалерово, ул. Гагарина, здание 16
10.	25:04:040018:212	Приморский край, р-н Кавалеровский, пгт Кавалерово, ул. Рабочая, 1
11.	25:04:040011:157	Приморский край, р-н Кавалеровский, пгт Кавалерово, ул. Западная, дом 31