ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Кавалеровского муниципального округа «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень муниципального имущества Кавалеровского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1. Дата вступления в силу: февраль 2025 г

2. Постановление разработано в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

3. Сведения о проблеме и негативных эффектах, на решение которых направлено предлагаемое правовое регулирование:

Необходимость принятия Постановления обусловлена введением единого подхода к предоставлению мер имущественной поддержки субъектам МСП на территории Кавалеровского МО.

4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих
негативные эффекты: Отсутствие единого порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества не позволит субъектам МСП получать имущественную поддержку в виде предоставления в аренду объекта, включенного в Перечень муниципального имущества.

5. Проект затрагивает интересы субъектов малого и среднего предпринимательства.

6. За пользование имуществом, включенным в перечень, субъекты малого и среднего предпринимательства ежемесячно вносят арендную плату, установленную договором аренды.

7. Данное постановление не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

8. Риски невозможности решения проблемы предложенным способом, риски непредвиденных негативных последствий не рассматриваются в качестве возможных при принятии данного постановления.